



SLUŽBENO GLASILO

OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE ČITLUK

GOD. XXX

BROJ

2

ČITLUK, OŽUJAK 2026. GODINE

PREGLED SADRŽAJA

• OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK

ODLUKA o produženju važenja Programa gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u državnom vlasništvu za područje općine Čitluk za period 2020.-2025. godina (015)....022

ODLUKA donošenju Plana i Programa obavljanja i održavanja pojedinih komunalnih djelatnosti i infrastrukture u 2026. godini (016).....022

ODLUKA o odobranju kreditnog zaduženja (017).....028

ODLUKA o davanju prethodne suglasnosti za imenovanje ravnatelja predškolske javne ustanove Dječji vrtić Čitluk (018).....029

ODLUKA o načinu određivanja prosječne građevinske cijene za m² (019).....029

ODLUKA o načinu i uvjetima raspolaganja nekretnina u vlasništvu Općine Čitluk neposrednom pogodbom u korist Milenko (Marko) Raspudić (020).....030

ODLUKA o načinu i uvjetima raspolaganja nekretnina u vlasništvu Općine Čitluk na lokalitetu „GREDA“ K.O. Biletići (021).....030

ODLUKA o načinu i uvjetima raspolaganja nekretnina u vlasništvu Općine Čitluk na lokalitetu „MAGAREČE DOLINE“ K.O. Hamzići (022).....032

ODLUKA o načinu i uvjetima raspolaganja nekretnina u vlasništvu Općine Čitluk na lokalitetu „BOVANAN“ K.O. Služanj (023).....033

ODLUKA o načinu i uvjetima raspolaganja nekretnina u vlasništvu Općine Čitluk na lokalitetima „GAREVINE“, „GARIŠTA“ i „KOSA“ K.O. Čitluk (024)....034

ODLUKA o načinu i uvjetima raspolaganja nekretnina u vlasništvu Općine Čitluk na lokalitetu „VLAKE“, K.O. Blatnica (025).....036

ODLUKA o utvrđivanju javnog interesa (026).....037

RJEŠENJE o imenovanju članova Povjerenstva za dodjelu javnih priznanja Općine (027).....037

RJEŠENJE o imenovanju članova Povjerenstva za imenovanje i preimenovanje naziva ulica i trgova u općini Čitluk (028)....038

RJEŠENJE kojim se utvrđuje pravo vlasništva u korist Ivan (Tomislav) Dodig iz Međugorja (029).....039

RJEŠENJE kojim se utvrđuje pravo vlasništva u korist Dejan (Jure) Dodig iz Međugorja (030).....040

ZAKLJUČAK o usvajanju Izvješća o radu Javnog pravobraniteljstva općine Čitluk za 2025. godinu (031).....041

ZAKLJUČAK o usvajanju Izvješća o radu Kulturno – informativnog centra Čitluk za 2025. godinu (032).....041

ZAKLJUČAK o davanju suglasnosti na Pravilnik o unutarnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta Turističke zajednice Općine Čitluk (033).....041

ZAKLJUČAK u o ispravci greške – Gordana (Blage) Smoljan (034).....042

ZAKLJUČAK u o ispravci greške – Ivan (Vinko) Smoljan (035).....042

• NAČELNIK OPĆINE ČITLUK

NAPUTAK o ostvarivanju prava iz Odluke o učešću investitora u troškovima izgradnje građevnog zemljišta (036).....043

• **OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK**

015

Na temelju članka 48. Zakona o poljoprivrednom zemljištu Hercegovačko-neretvanske županije ("Narodne novine HNŽ/K", broj: 8/13 i 9/21), članka 13. Zakona o načelima lokalne samouprave u FBiH („Službene novine FBiH“, broj: 49/06, 51/09), članka 27. točka 25. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), i Suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede HNŽ/K, broj: 07-20-43-1/26 od 15.01. 2026. godine, Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 03. ožujka 2026. godine *d o n o s i*

O D L U K U

o produženju važenja Programa gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u državnom vlasništvu za područje općine Čitluk za period 2020. - 2025. godina

Članak 1.

Ovom odlukom produžava se važenje Programa gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u državnom vlasništvu za područje općine Čitluk za period 2020. – 2025. godina ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 3/21) u 2026. godini.

Članak. 2

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk".

B o s n a i H e r c e g o v i n a
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-47/26

Čitluk, 03. ožujka 2026. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk

Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

016

Na temelju članaka 39. stavak 3. Zakona o komunalnim djelatnostima ("Narodne novine HNŽ", broj: 4/16), članka 111. stavak 2., a u svezi članka 27. točka 2. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), te članka 3. i članka 56. stavak 5. i članka 57. Odluke o komunalnom redu - *prečišćeni tekst* ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 4/17) i u svezi s člankom 4. Odluke o davanju ovlaštenja za poslove obračuna i naplate komunalne naknade sukladno odredbama Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 10/25), te Liste gospodarskih društava sa državnim - općinskim kapitalom u kojima Općina Čitluk vrši svoje ovlasti, koja je sastavni dio Odluke o vršenju ovlasti tijela općine Čitluk u gospodarskim društvima sa udjelom državnog-općinskog kapitala ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 3/09), Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 03. ožujka 2026. godine *d o n i j e l o j e*

O D L U K U

**O DONOŠENJU PLANA I PROGRAMA
OBAVLJANJA I ODRŽAVANJA POJEDINI
KOMUNALNIH DJELATNOSTI I
INFRASTRUKTURE U 2026. GODINI**

Članak 1.

Ovom odlukom donosi se Plan i Program obavljanja i održavanja pojedinih komunalnih djelatnosti i infrastrukture u 2026. godini (u daljnjem tekstu: Plan i Program), sve kako slijedi:

1. TROŠKOVNIK RADOVA NA ODRŽAVANJU JAVNIH POVRŠINA - ČITLUK POMETANJE ULICA										
Red . broj	Naziv ulice /trga/ lokacije	Ukupna površina (m ²) (kolnik+nogostup)	Površina pometanja(m ²)	Broj pometanja godišnje strojno	Broj pometanja godišnje ručno	Površina koja se pometa strojno (m ²)	Površina koja se pometa ručno (m ²)	Ukupna vrijednost strojnog pometanja uz cijenu od KM/m ² 0,07	Ukupna vrijednost ručnog pometanja uz cijenu od KM/m ² 0,12	Ukupno KM
1.	Kralja Tomislava (crkva-križanje za Markovac)	15000	7800	52	52	2800	5000	10.192,00	31.200,00	41.392,00
2.	Kralja Tomislava (križanje za Markovac do kipa)	2400	1200	24	24	600	600	1.008,00	1.728,00	2.736,00
3.	Kralja Tomislava (stara benz...most Lukasovići)	6600	3200	24		2000		3.360,00	0,00	3.360,00
4.	Parking sportske dvorane, pothodnik i parter sport. ulice oko dvorane	5100	3600	52	52	2100	1500	7.644,00	9.360,00	17.004,00
5.	Trg Pape Ivana Pavla II. (robna kuća i parking)	7100	5000	52	52	4200	800	15.288,00	4.992,00	20.280,00
6.	Stjepana Radića (robna kuća do doma zdravlja)	1800	1600	52	52	1200	400	4.368,00	2.496,00	6.864,00
7.	Rudarska ulica i površine između zgrada	6500	2000	24		1500	500	2.520,00	0,00	2.520,00
8.	Broćanska ulica /crkva polje	3500	2100	12	12	1400	700	1.176,00	1.008,00	2.184,00
9.	Kralja Tvrtka / 300m parking oko suda	1800	1200	24	12	600	600	1.008,00	864,00	1.872,00
10.	Neretvanska / stara benzinska-padine	7800	2600	12	12	1300	1300	1.092,00	1.872,00	2.964,00
11.	Silvija Strahimira Kranjčevića	600	500	24	12	300	200	504,00	288,00	792,00
12.	Ulica Potpolje od kipa do lovačkog	10200	3500	12		2000		1.680,00	0,00	1.680,00
13.	Tromeda raskrižje 200m u svim pravcima	3600	1500	12	12	1000	500	840,00	720,00	1.560,00
	SVEUKUPNO:							50.680,00	54.528,00	105.208,00

2. TROŠKOVNIK RADOVA NA ODRŽAVANJU JAVNIH POVRŠINA - MEĐUGORJE POMETANJE ULICA										
Red . broj	Naziv ulice / lokacije	Ukupna površina(m ²)	Efektiva površina(m ²)	Broj pometanja godišnje strojno	Broj pometanja godišnje ručno	Površina koja se pometa strojno(m ²)	Površina koja se pometa ručno(m ²)	Ukupna vrijednost strojnog pometanja uz cijenu od KM/m ² 0,07	Ukupna vrijednost ručnog pometanja uz cijenu od KM/m ² 0,12	Ukupno KM
1.	Krstine I (kružni tok Čapljina)	8800	3800	24	24	2500	2500	4.200,00	7.200,00	11.400,00
2.	Kardinala Stepinca (od kružnog Čapljina do pošte)	10500	5000	52	52	2500	2500	9.100,00	15.600,00	24.700,00
3.	Pape Ivana Pavla II.	11112	5000	104	52	2500	2500	18.200,00	15.600,00	33.800,00
4.	Fru Slavka Barbarića	1600	800	52	52	400	400	1.456,00	2.496,00	3.952,00
5.	Franjevačkih mučenika	6000	2000	52	12	1000	1000	3.640,00	1.440,00	5.080,00
6.	Fra Vandelina Vasilja	25800		12		500		420,00	0,00	420,00
7.	Štacija Miletina	5100		12		1000		840,00	0,00	840,00
8.	Štacija Perkuš	7200		12		2000		1.680,00	0,00	1.680,00
9.	Kraljice Mira / (raskrižje za Šurmance)	8400		24	6		2000	3.360,00	1.440,00	4.800,00
10.	Fra Slavka Barbarića (od foruma do križanja za Šurmance)	4380		24	6		1500	2.520,00	1.080,00	3.600,00
11.	Kalja Tomislava (od foruma do majčina sela)	9000		12			2000	1.680,00	0,00	1.680,00
12.	Križanje za Čaplinu – Miletina	10500		12			2000	1.680,00	0,00	1.680,00
13.	Ulica od mosta do brotnjo - prometne trgovine	3510		12			1000	840,00	0,00	840,00
14.	Lišnjačine (autobusni kolodvor)	500	500	52	52			1.820,00	0,00	1.820,00
15.	Put Križevca	500	500	52	52			1.820,00	0,00	1.820,00
	SVEUKUPNO:							53.256,00	44.856,00	98.112,00

3. TROŠKOVNIK NA ODRŽAVANJU ZELENIH POVRŠINA ČITLUK							
Red.br.	Naziv ulice / trga / lokacije	Opis radova	J/M	Količina	Broj oper.	Cijena (KM)	Ukupno (KM)
1.	Park Podadvor	Košnje travnjaka strojno sa sakupljanjem i odvozom od 15.04.- 15.10.	m²	4160	28	0,3	34.944,00
		Prehranjivanje trajnih površina mineralnim i organskim gnojivom	m²	4160	1	0,25	1.040,00
		Orezivanje i formiranje žive ograde, okopavanje tla oko žive ograde, utovar i odvoz	m²	360	2	10,00	7.200,00
		Rezidba sa sakupljanjem i odvozom	m²	360	3	3,00	3.240,00
		Kompletna priprema tla sa gnojenjem i nabavom sezonskog cvijeća(ljetnog)	kom	200	1	3,00	600,00
		Kompletna priprema tla sa gnojenjem i nabavom sezonskog cvijeća(zimskog)	kom	200	1	3,00	600,00
		Okopavanje sezonskog cvijeća sa izbacivanjem korova, utovar i odvoz	m²	200	3	5,00	3.000,00
2.	Kralja Tomislava (preko puta osnovne škole)	Okopavanje žive ograde sa izbacivanjem korova, utovar i odvoz	m²	50	2	5,00	500,00
	Kralja Tomislava (preko puta osnovne škole)	Rezidba sa sakupljanjem i odvozom	m²	50	3	10,00	1.500,00
3.	Trg žrtava Domovinskog rata (KIC)	Košnje travnjaka sa sakupljanjem i odvozom od 15.04.- 15.10.	m²	400	15	0,30	1.800,00
		Prehranjivanje trajnih površina mineralnim i organskim gnojivom	m²	400	2	0,25	200,00
		Kompletna priprema tla sa gnojenjem i nabavom sezonskog cvijeća(ljetnog)	kom	400	1	3,00	1.200,00
		Okopavanje sezonskog cvijeća sa izbacivanjem korova, utovar i odvoz	m²	400	2	5,00	4.000,00
4.	Kralja Tomislava (kod suda)	Orezivanje, okopavanje, utovar i odvoz	m²	25	5	3,00	375,00
		Gnojenje ruža organskim i mineralnim gnojivom	m²	25	2	0,25	12,50
5.	Bročanska - caffe "Urugvaj"	Košnje travnjaka strojno sa sakupljanjem i odvozom od 15.04.-15.10.	m²	640	15	0,30	2.880,00
		Prehranjivanje trajnih površina mineralnim i organskim gnojivom	m²	640	2	0,25	320,00
6.	Duhanski trg	Košnje travnjaka sa sakupljanjem i odvozom od 15.04. – 15.10.	m²	1825	2	0,30	1.095,00
		Prehranjivanje mineralnim i organskim gnojivom	m²	1825	2	0,25	912,50

7.	Kralja Tomislava	Košnje i čišćenje Lukoča - Čitluk (ručno)	m'	2089	2	3,50	14.623,00
		Strojno čišćenje korita i struganje i utovar i odvoz na deponiju	m'	2089	2	5,00	20.890,00
	SVEUKUPNO:						100.932,00

4. TROŠKOVNIK NA ODRŽAVANJU ZELENIH POVRŠINA MEĐUGORJE							
Red.br.	Naziv ulice	Opis radova	J/M	Količina	Broj oper.	Cijena (KM)	Ukupno (KM)
1.	Kardinala Stepinca (park Sivriči)	Košnje travnjaka sa sakupljanjem i odvozom (01.04.- 01.10.)	m²	1480	10	0,3	4.440,00
		Prehranjivanje trajnih površina mineralnim i organskim gnojivom	m²	1480	2	0,25	740,00
		Održavanje grmova sa izbacivanjem korova, utovar i odvoz	kom	90	2	10,00	1800,00
		Rezidba listopadnih grmova, sa sakupljanjem, utovar i odvoz	kom	47	2	10,00	940,00
		Rezidba zimzelenih grmova sa oblikovanjem krošnje ,sa sakupljanjem, utovar i odvozom	kom	52	2	10,00	1.040,00
2.	Pape Ivana Pavla II.	Košnje dna i stranica korita Lukoć u Međugorju od mosta(pošta) do crkvenog parkinga	m'	600	4	5,00	12.000,00
	SVEUKUPNO :						20.960,00

5. ODRŽAVANJE KRUŽNIH TOKOVA							
Red.br.	Naziv/mjesto kružnog toka	Opis radova	J/M	Količina	Broj oper.	Cijena (KM)	Ukupno (KM)
1.	Kružni tok (Potpolje)	Košnje travnjaka strojno s sakupljanjem i odvozom (01.04.-01.10.)	m²	300	20	0,30	1.800,00
		Gnojidba travnjaka dva puta godišnje (proljeće-jesen)	m²	300	2	0,25	150,00

		Okopavanje i orezivanje ruža i ukrasnih grmova (po potrebi)	m ²	600	3	3,00	5.400,00
		Gnojidba ruža i ukrasnih grmova (dva puta godišnje)	m ²	300	2	0,25	150,00
		Sadnja sezonskih lukovica	kom	340	1	0,70	238,00
2.	Kružni tok (Tromeda)	Orezivanje, okopavanje, gnojidba i zalijevanje ukrasnih grmova	m ²	320	3	3,00	2.880,00
		Sadnja sezonskog cvijeća	kom	980	2	1,10	2.156,00
		Čišćenje starog ocvalog cvijeća, prekopavanje uz dodatak NPK i humusa i sadnja novoga	Kom	980	2	3,00	5.880,00
3.	Kružni tok (Pošta Medugorje)	Orezivanje, okopavanje, gnojidba i zalijevanje ukrasnih grmova	kom	154	3	3,00	1.386,00
		Sadnja sezonskog cvijeća	kom	800	1	2,35	1.880,00
		Priprema i sadnja sezonskog cvijeća sa dodatkom humusa, NPK i biorexa	kom	800	1	3,00	2.400,00
4.	Kružni tok (stara crkva Medugorje)	Održavanje grmova, okopavanje, gnojidba i zalijevanje	m ²	15	2	3,00	90,00
5.	Kružni tok (skretanje za Čaplinu)	Košenje travnjaka strojno s sakupljanjem i odvozom (01.04.-01.10.)	m ²	620	20	0,30	3.720,00
		Gnojidba travnjaka i maslina dva puta godišnje (proljeće-jesen)	m ²	620	2	0,25	310,00
		Rezidba maslina (mlada stabla)	kom	25	1	10,00	250,00
SVEUKUPNO:							28.690,00

6. PRAŽNJENJE KANTICA - ČITLUK

Red.br.	Naziv ulice / trga / lokacije	Jed. mj.	Broj kantica	Broj pražnjenja	Jed. cijena (KM)	Ukupno (KM)
1.	Kralja Tomislava	Pražnj.	33	1716	1,00	1.716,00
2.	Stjepana Radića	Pražnj.	13	678	1,00	678,00
3.	Trg žrtava Domovinskog rata	Pražnj.	2	312	1,00	312,00
4.	Kralja Tvrtka	Pražnj.	-	-	-	-
5.	Kraljice Katarine	Pražnj.	2	312	1,00	312,00

6.	Trg pape Ivana Pavla II	Pražnj.	6	936	1,00	936,00
7.	Plato dvorane	Pražnj.	4	616	1,00	616,00
8.	Parking Duhanske	Pražnj.	3	468	1,00	468,00
9.	Kralja Tomislava	Pražnj.	1	156	1,00	156,00
10.	Park „PODADVOR“	Pražnj.	6	936	1,00	936,00
SVEUKUPNO:			70			6.130,00

7. PRAŽNJENJE KANTICA - MEĐUGORJE - BIJAKOVIĆI

Red.br.	Naziv ulice / trga / lokacije	Jed.mj.	Broj kantica	Broj pražnjenja	Jed. cijena (KM)	Ukupno (KM)
1.	Krstine	Pražnj.	4	624	1,00	624,00
2.	Kardinala Stepinca	Pražnj.	3	468	1,00	468,00
3.	Park Sivrići	Pražnj.	4	624	1,00	624,00
4.	Hrvatskih branitelja	Pražnj.	1	156	1,00	156,00
5.	Fra. Slavka Barbarića	Pražnj.	7	1092	1,00	1.092,00
6.	Vukovarska	Pražnj.	2	312	1,00	312,00
7.	Pape Ivana Pavla II	Pražnj.	20	3120	1,00	3.120,00
8.	Franjevačkih mučenika	Pražnj.	5	780	1,00	780,00
9.	Put Križevca	Pražnj.	10	1560	1,00	1.560,00
10.	Kraljice Mira	Pražnj.	11	1716	1,00	1.716,00
11.	Bana Josipa Jelačića	Pražnj.	1	156	1,00	156,00
SVEUKUPNO:						9.048,00

8. ČIŠĆENJE ULIČNIH SLIVNIKA - ČITLUK

Red.br.	Naziv ulice / trga / lokacije	Jed. mj.	Broj slivnika	Broj čišćenja	Jed. cijena (KM)	Ukupno (KM)
1.	Kralja Tomislava	Čišćenje	32	96	15,00	1.440,00
2.	Stjepana Radića	Čišćenje	44	132	15,00	1.980,00
3.	Trg žrtava Domovinskog rata	Čišćenje	7	21	15,00	315,00

4.	Ulica kralja Tvrtka	Čišćenje	42	126	15,00	1.890,00
5.	Rudarska ulica	Čišćenje	15	45	15,00	675,00
6.	Broćanska	Čišćenje	18	54	15,00	810,00
7.	Kraljice Katarine	Čišćenje	3	9	15,00	135,00
8.	Trg pape Ivana Pavla II	Čišćenje	29	87	15,00	1.305,00
9.	Neretvanska	Čišćenje	4	12	15,00	180,00
10.	Ulica Bare	Čišćenje	8	24	15,00	360,00
11.	Plato dvorane	Čišćenje	2	6	15,00	90,00
12.	Parking duhanske	Čišćenje	14	42	15,00	630,00
13.	Duhanska ulica	Čišćenje	4	12	15,00	180,00
14.	Ulica kralja Tomislava	Čišćenje	2	6	15,00	90,00
SVEUKUPNO:						10.080,00

9. ČIŠĆENJE ULIČNIH SLIVNIKA - MEĐUGORJE - BIJAKOVIĆI

Red.br.	Naziv ulice	Jed.mj.	Broj slivnika	Broj čišćenja	Jed. cijena (KM)	Ukupno (KM)
1.	Krstine	Čišćenje	43	129	15,00	1.935,00
2.	Kardinala Stepinca	Čišćenje	37	111	15,00	1.665,00
3.	Park Sivrići	Čišćenje	-	-	-	-
4.	Hrvatskih branitelja	Čišćenje	1	3	15,00	45,00
5.	Dr. Franje Tuđmana	Čišćenje	6	18	15,00	270,00
6.	Fra. Slavka Barbarića	Čišćenje	21	63	15,00	945,00
7.	Fra. Bože Ostojića	Čišćenje	4	12	15,00	180,00
8.	Put Kovačice	Čišćenje	11	33	15,00	495,00
9.	Pape Ivana Pavla II	Čišćenje	36	108	15,00	1.620,00
10.	Franjevačkih mučenika	Čišćenje	27	81	15,00	1.215,00
11.	Put Križevca	Čišćenje	1	3	15,00	45,00
12.	Kraljice Mira	Čišćenje	4	12	15,00	180,00
13.	Bana Josipa Jelačića	Čišćenje	5	15	15,00	225,00

SVEUKUPNO:					8.820,00
-------------------	--	--	--	--	-----------------

10. PRANJE ULICA - (ČITLUK, MEĐUGORJE)

Red.br.	Naziv ulice / mjesto	Jed.mj	Količina	Br.pranja	Cijena (KM)	Ukupno (KM)
1.	Kralja Tomislava (Čitluk)	m ²	9500	6	0,10	5.700,00
2.	Pape Ivana Pavla II.	m ²	8500	6	0,10	5.100,00
SVEUKUPNO:						10.800,00

REKAPITULACIJA		
Red. broj	VRSTA USLUGE	UKUPNO (KM)
1.	POMETANJE ULICA-ČITLUK	105.208,00
2.	POMETANJE ULICA-MEĐUGORJE	98.112,00
3.	ODRŽAVANJE ZELENIH POVRŠINA-ČITLUK	100.932,00
4.	ODRŽAVANJE ZELENIH POVRŠINA-MEĐUGORJE	20.960,00
5.	ODRŽAVANJE KRUŽNIH TOKOVA	28.690,00
6.	PRAŽNJENJE KANTICA -ČITLUK	6.130,00
7.	PRAŽNJENJE KANTICA – MEĐUGORJE - BIJAKOVIĆI	9.048,00
8.	ČIŠĆENJE ULIČNIH SLIVNIKA - ČITLUK	10.080,00
9.	ČIŠĆENJE ULIČNIH SLIVNIKA – MEĐUGORJE - BIJAKOVIĆI	8.820,00
10.	PRANJE ULICA - (ČITLUK, MEĐUGORJE)	10.800,00
	SVEUKUPNO:	398.780,00

Članak 2.

Komunalne djelatnosti iz članka 1. Odluke plaćati će se iz sredstava ostvarenih iz komunalne naknade, te dijelom iz Proračuna Općine Čitluk, sve sukladno odredbama Odluke o davanju ovlaštenja za poslove obračuna i naplate komunalne naknade sukladno odredbama Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 10/25).

Članak 3.

Nadzor nad izvršenjem ovog Plana i Programa vršiti će općinski načelnik putem nadležnih općinskih službi i nadležnog stručnog nadzora.

Članak 4.

Ovaj Plan i Program vrijedi za razdoblje 01.01.2026. do 31.12.2026. godine, a objavit će se u "Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk".

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-48/26
Čitluk, 03. ožujka 2026. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

017

Na temelju članka 67. Zakona o proračunima Federacije BiH ("Službene novine Federacije BiH", broj: 102/13, 9/14, 13/14, 18/15, 91/15, 102/15, 104/16, 5/18, 11/19, 99/19, 25a/22 i 7/25), članka 12. i 30. Zakona o dugu, zaduženju i garancijama u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 45/25), članka 26. stavak 1. točka 13., a u svezi s člankom 8. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službene novine Federacije BiH“, broj: 9/06 i 51/09), i članka 27. točka 8. i članka 110. Statuta Općine Čitluk („Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk“, broj: 2/08, 6/08 i 3/13), Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 03. ožujka 2026. godine *d o n o s i*

O D L U K U o odobravanju kreditnog zaduženja

Članak 1.

Ovom odlukom Općina Čitluk će se zadužiti kreditom kod Međunarodne banke za obnovu i razvoj (IBRD) za Projekt "Modernizacija vodnih i sanitarnih usluga" u Bosni Hercegovini za područje Federacije Bosne i Hercegovine, za financiranje kapitalnih investicija Općine Čitluk i to:

- Izgradnja tlačnog cjevovoda C.S. BILETIĆ POLJE – V.S. JELINA GLAVICA i
- Izgradnja i povećanje zapremine vodospreme JELINA GLAVICA (u daljnjem tekstu: Projekt).

Članak 2.

Maksimalni iznos glavnice duga za financiranje Projekata iznosi 3.900.000,00 KM u formi novčanog kredita.

Sredstva kredita iz prethodnog stavka se odobravaju pod sljedećim uvjetima:

- iznos kredita	3.900.000,00 KM
- rok otplate	30 godine
-grace razdoblje	5 godina (uključen u rok otplate)
- kamatna stopa	Šestomjesečni EURIBOR + fiksna marža
-jednokratna provizija	0,25% na iznos glavnice kredita
-provizija na nepovućeni iznos kredita	0,25% godišnje

- dospijeca	Polugodišnje u jednakim otplatama glavnice
- datum plaćanja glavnice i kamata	15. svibanj i 15. studeni svake godine

Članak 3.

Svrha kreditnog zaduženja je izgradnja novog tlačnog cjevovoda od crpne stanice (C.S) u Biletić Polju do vodospreme (V.S.) JELINA GLAVICA, te izgradnja nove vodospreme na lokalitetu Jelina Glavica u Blizancima, kojom će se povećati zapremina vodospreme Jelina Glavica.

Članak 4.

Općina Čitluk se dugoročno zadužuje za iznos od 3.900.000,00 KM, s time da ukupni godišnji iznos servisiranja duga (sva dosadašnja kreditna zaduženja) ne može preći 10% prihoda ostvarenih u prethodnoj fiskalnoj godini.

Članak 5.

Općinsko vijeće Čitluk će biti pravovremeno informirano o kreditnom zaduženju.

Članak 6.

Općina Čitluk se obavezuje da će obaveze po kreditu biti rangirane kao prioritetne u odnosu na sve ostale obaveze iz općinskog proračuna u narednim godinama.

Članak 7.

Ovlašćuje se općinski načelnik da kao instrumente osiguranja kredita prema ovoj odluci izda i potpiše bjanko ovjerene mjenice sa pripadajućim mjeničnim izjavama, da potpiše ugovor o kreditnom zaduženju sa Svjetskom bankom, kao i ostale potrebne dokumente vezana za realizaciju predmetnog zaduženja.

Članak 8.

Za realizaciju ove odluke zadužuje se općinski načelnik i Općinska služba za financije.

Članak 9.

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje važiti Odluka o odobravanju kreditnog zaduženja broj: 01-02-60/24 od 17.06.2024. godine ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 5/24).

Članak 10.

Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk“.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-50/26
Čitluk, 03. ožujka 2026. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

018

Na temelju članka 47. Stav 3. Zakona o predškolskom odgoju („Narodne novine Hercegovačko - neretvanske županije“, broj: 5/00) i članka 25. točka 24. Statuta općine Čitluk („Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk“, broj: 6/05), Općinsko vijeće Čitluk, na sjednici održanoj dana 03. ožujka 2026. godine *donijelo je*

O D L U K U

o davanju suglasnosti za imenovanje ravnatelja predškolske javne ustanove Dječji vrtić Čitluk

Članak 1.

Ovom odlukom daje se suglasnost da se Anica Božić iz Čitluka imenuje za ravnatelja predškolske javne ustanove Dječji vrtić Čitluk na mandatno razdoblje od 4 (četiri) godine.

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-51/26
Čitluk, 03. ožujka 2026. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

019

Temeljem članka 66. Zakona o građevnom zemljištu Federacije BiH ("Službene novine Federacije BiH", broj: 5/03), članka 11. stavak 3. Odluke o učešću investitora u troškovima uređenja građevinskog zemljišta ("Službeno glasilo Općinskog vijeća Općine Čitluk", br. 2/07, 2/02 i 3/02, 2/11 i 3/12), i članka 27. točka 2. i 6. Statuta općine Čitluk, ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08, 3/13), Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 03. ožujka 2026. godine, *donijelo je:*

O D L U K U

o načinu određivanja prosječne građevinske cijene za m² korisne površine na području općine Čitluk

I.

Ovom odlukom se utvrđuje prosječna građevinska cijena za 1 m² korisne površine na području općine Čitluk. Korisnom površinom građevine smatra se zbroj podnih površina zatvorenog prostora po svim etažama bez obzira na svijetlu visinu prostora.

II.

Na temelju pribavljenih podataka od tvrtki koji se bave izgradnjom stanova, utvrđuje se prosječna cijena za 1 m² korisne stambene površine u iznosu od 1.300,00 KM (tisućtristo konvertibilnih maraka).

III.

Prosječna konačna građevinska cijena iz prethodnog članka valorizira se tijekom godina, na temelju rasta cijena radova u građevinarstvu.

IV.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o načinu određivanja prosječne građevinske cijene za m² korisne površine na području općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća Općine Čitluk", broj: 5/25).

V.

Ova odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom glasniku Općinskog vijeća Općine Čitluk.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-54/1-26
Čitluk, 03. ožujka 2026. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

020

Na temelju članka 363. stavak 3. točka 5. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj: 66/13 i 100/13), članka 4. Pravilnika o postupku javnog natječaja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu FBiH, županija, općina i gradova („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj: 17/14), članka 44. Zakona o građevnom zemljištu FBiH ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj: 25/03, 16/04 i 67/05), članka 111., a u svezi članka 27. Statuta općine Čitluk („Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk" broj: 2/08, 6/08 i 3/13), te članka 89. stavak 1. i 2. i članka 119. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 8/21 - *prečišćeni tekst*), Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 03. ožujka 2026. godine *donijelo je*

O D L U K U
o načinu i uvjetima raspolaganja nekretnina u
vlasništvu općine Čitluk neposrednom
pogodbom

Članak 1.

• **Način raspolaganja**

Nekretnina se daje na prodaju neposrednom pogodbom Milenku (Marka) Raspudić iz Dobrog Sela radi oblikovanja (proširenja) građevne parcele, a označena je kao:

- k.č. 4/28 (novi premjer), što odgovara k.č. 4/62 K.O. Dobro Selo (stari premjer), površine 178 m².

Članak 2.

Sastavni dio ove odluke je Mišljenje Povjerenstva za davanje stručne ocjene za utvrđivanje urbanističko - tehničkih i drugih uvjeta, broj: 06-02-27-5/2025 od 26.02.2025. godine i kopija katastarskog plana broj: 07-32-1/25 iz siječnja 2025. godine.

Članak 3.

• **Tržišna cijena**

Tržišna cijena KM/m² nekretnine nakon mišljenja sudskog vještaka odgovarajuće struke za građevno zemljište iz članka 1. ove odluke iznosi 15,00 KM (petnaestkonvertibilnihmaraka).

Članak 4.

• **Način i uvjet plaćanja kupoprodajne cijene**

Zainteresirana osoba za oblikovanje građevne parcele zaključuje odgovarajući ugovor u formi notarski obrađene isprave sa načelnikom općine Čitluk kojim će se regulirati način plaćanja.

Kupac preuzima obvezu plaćanja poreza na promet nekretninama, troškova postupka i notarski obrađene isprave.

Članak 5.

• **Vrijeme i način predaje nekretnine u posjed kupcu**

Nakon što se zaključi ugovor u formi notarski obrađene isprave, te izvrši uplatu cjelokupnog kupoprodajnog iznosa cijene nekretnine kako je ugovorom određeno, te ostalih obveza, pristupa se predaji u posjed, najdalje u roku od osam (8) dana, o čemu će se sačiniti zapisnik sa lica mjesta između kupca i prodavatelja nekretnine.

Članak 6.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk".

B o s n a i H e r c e g o v i n a
F e d e r a c i j a B o s n e i H e r c e g o v i n e
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
O P Ć I N A Č I T L U K
- O P Ć I N S K O V I J E Ć E Č I T L U K -

Broj: 01-02-54/2-26
Čitluk, 03. ožujka 2026. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

021

Na temelju članka 363. i članka 364. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine FBiH", broj: 66/13 i 100/13), članka 44. Zakona o građevnom zemljištu FBiH ("Službene novine FBiH", broj: 25/03, 16/04 i 67/05), članka 3.

Pravilnika o postupku javnog natječaja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu FBiH, županija, općina i gradova ("Službene novine FBiH", broj: 17/14), članka 111. a u svezi članka 27. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), te članka 89. stavak 1. i 2. i članka 119. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 8/21 - *prečišćeni tekst*), Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 03. ožujka 2026. godine *donijelo je*

ODLUKU

o načinu i uvjetima raspolaganja nekretnina u vlasništvu Općine Čitluk

Članak 1.

• Način raspolaganja

Nekretnine se daju na prodaju, a označene su kao:

➤ Lokalitet „GREDA“ K.O. Biletići:

- k.č. 1575/7 (novi premjer) K.O. Biletići, k.č. 486/723 (stari premjer), površine 2952 m², K.O. Blizanci;
- k.č. 1575/8 (novi premjer) K.O. Biletići, k.č. 486/724 (stari premjer), površine 2952 m², K.O. Blizanci;
- k.č. 1575/11 (novi premjer) K.O. Biletići, k.č. 486/727 (stari premjer), površine 2952 m², K.O. Blizanci;
- k.č. 1575/12 (novi premjer) K.O. Biletići, k.č. 486/726 (stari premjer), površine 2952 m², K.O. Blizanci;
- k.č. 1575/23 (novi premjer) K.O. Biletići, k.č. 486/742 (stari premjer), površine 2468 m², K.O. Blizanci;
- k.č. 1575/24 (novi premjer) K.O. Biletići, k.č. 486/743 (stari premjer), površine 2468 m², K.O. Blizanci;
- k.č. 1575/25 (novi premjer) K.O. Biletići, k.č. 486/744 (stari premjer), površine 2468 m², K.O. Blizanci;
- k.č. 1575/26 (novi premjer) K.O. Biletići, k.č. 486/745 (stari premjer), površine 2468 m², K.O. Blizanci;
- k.č. 1575/27 (novi premjer) K.O. Biletići, k.č. 486/750 (stari premjer), površine 2468 m², K.O. Blizanci;
- k.č. 1575/28 (novi premjer) K.O. Biletići, k.č. 486/749 (stari premjer), površine 2468 m², K.O. Blizanci;

- k.č. 1575/29 (novi premjer) K.O. Biletići, k.č. 486/748 (stari premjer), površine 2468 m², K.O. Blizanci;
- k.č. 1575/30 (novi premjer) K.O. Biletići, k.č. 486/747 (stari premjer), površine 2468 m², K.O. Blizanci;
- k.č. 1575/38 (novi premjer) K.O. Biletići, k.č. 486/752 (stari premjer), površine 2952 m², K.O. Blizanci;
- k.č. 1575/39 (novi premjer) K.O. Biletići, k.č. 486/753 (stari premjer), površine 2952 m², K.O. Blizanci;
- k.č. 1575/40 (novi premjer) K.O. Biletići, k.č. 486/754 (stari premjer), površine 2952 m², K.O. Blizanci;
- k.č. 1575/41 (novi premjer) K.O. Biletići, k.č. 486/755 (stari premjer), površine 2952 m², K.O. Blizanci;
- k.č. 1575/45 (novi premjer) K.O. Biletići, k.č. 486/757 (stari premjer), površine 2952 m², K.O. Blizanci;

Prodaja naprijed navedenih parcela izvršit će se putem javnog nadmetanja - licitacije u svrhu izgradnje poslovnih objekata.

Postupak javnog nadmetanja - licitacija provest će Povjerenstvo za provedbu javnog nadmetanja - licitacije, kojeg imenuje Općinski načelnik.

Članak 2.

• Početna cijena

Početna prodajna tržišna cijena KM/m² nekretnine nakon mišljenja sudskog vještaka odgovarajuće struke iznosi za lokalitet „GREDA“ K.O. Blizanci - K.O. Biletići iznosi 25,00 KM/m²;

Članak 3.

• Način polaganja jamčevine

Da bi se ostvarilo pravo sudjelovanja na javno nadmetanje potrebno je uplatiti 10% od početne cijene lokacije na depozitni račun UniCredit banke d.d., broj 3380002200014877 (vrsta prihoda 723139).

Sudionik javnog nadmetanja dužan je predložiti dokaz o položenoj jamčevini Povjerenstvu za provođenje postupka javnog nadmetanja na dan prije održavanja javnog nadmetanja.

Članak 4.

• Način i uvjet plaćanja kupoprodajne cijene

Sudionik javnog nadmetanja čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija nakon potpisivanja zapisnika sa javnog nadmetanja, zaključuje

odgovarajući ugovor u formi notarski obrađene isprave kojim će se regulirati način plaćanja.

Kupac preuzima obvezu plaćanja poreza na nekretnini, troškova postupka i notarski obrađenih isprava.

Članak 5.

• Vrijeme i način predaje nekretnine u posjed kupcu

Sudionik čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija, nakon što zaključi ugovor u formi notarski obrađene isprave, te izvrši uplatu cjelokupnog kupoprodajnog iznosa cijene nekretnine kako je ugovorom određeno, pristupa se predaji u posjed, najdalje u roku od osam (8) dana, o čemu će se sačiniti zapisnik sa lica mjesta između kupca i prodavatelja nekretnine.

Članak 6.

• Obveze i uvjeti kupca nekretnine

Kupac je obavezan da u roku od godinu dana od dana zaključenja ugovora podnese zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, odnosno da u roku od jedne godine od pravomoćnosti odobrenja za građenje izvede pretežan dio radova na objektu, a u daljnjem roku od pet (5) godina od zaključenja kupoprodajnog ugovora da završi i uplani objekt u zemljišne knjige.

U slučaju neizvršenja obveza iz prethodnog stavka, kupac je obavezan vratiti zemljište općini o čemu će se zaključiti poseban sporazum o uvjetima, načinu i dinamici vraćanja kupoprodajne cijene i građevinske vrijednosti eventualno nedovršenog objekta.

Uvjeti gradnje definirani u stavku 1. i 2. ovog članka obavezuju i novog kupca po zaključenju kupoprodajnog ugovora, s tim da propisani rokovi počinju teći od zaključenja istog.

Članak 7.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk".

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-54/3-26

Čitluk, 03. ožujka 2026. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

022

Na temelju članka 363. i članka 364. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine FBiH" Na temelju članka 363. i članka 364. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine FBiH", broj: 66/13 i 100/13), članka 44. Zakona o građevnom zemljištu FBiH ("Službene novine FBiH", broj: 25/03, 16/04 i 67/05), članka 3. Pravilnika o postupku javnog natječaja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu FBiH, županija, općina i gradova ("Službene novine FBiH", broj: 17/14), članka 111. a u svezi članka 27. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), te članka 89. stavak 1. i 2. i članka 119. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 8/21 - *prečišćeni tekst*), Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 03. ožujka 2026. godine *d o n i j e l o j e*

O D L U K U

o načinu i uvjetima raspolaganja nekretnina u vlasništvu Općine Čitluk

Članak 1.

• Način raspolaganja

Nekretnina se daje na prodaju, a označena je kao:

Lokalitet „MAGAREĆE DOLINE“ K.O. Hamzići:

- k.č. 2596/29 (novi premjer), k.č. 1/1225 (stari premjer), površine 644 m²;

Prodaja naprijed navedene parcele izvršit će se putem javnog nadmetanja - licitacije u svrhu izgradnje stambenog objekta.

Postupak javnog nadmetanja-licitacija provest će Povjerenstvo za provedbu javnog nadmetanja - licitacije, kojeg imenuje Općinski načelnik.

Članak 2.

• Početna cijena

Početna prodajna tržišna cijena KM/m² nekretnina nakon mišljenja sudskog vještaka odgovarajuće struke iznosi za lokalitet "MAGAREĆE DOLINE" K.O. Hamzići 12,00 KM/m²

Članak 3.

• Način polaganja jamčevine

Da bi se ostvarilo pravo sudjelovanja na javno nadmetanje potrebno je uplatiti 10% od početne cijene lokacije na depozitni račun

UniCredit banke d.d., broj 3380002200014877
(vrsta prihoda 723139).

Sudionik javnog nadmetanja dužan je predložiti dokaz o položenoj jamčevini Povjerenstvu za provođenje postupka javnog nadmetanja na dan prije održavanja javnog nadmetanja.

Članak 4.

- **Način i uvjet plaćanja kupoprodajne cijene**

Sudionik javnog nadmetanja čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija nakon potpisivanja zapisnika sa javnog nadmetanja, zaključuje odgovarajući ugovor u formi notarski obrađene isprave kojim će se regulirati način plaćanja.

Kupac preuzima obvezu plaćanja poreza na nekretnini, troškova postupka i notarski obrađenih isprava.

Članak 5.

- **Vrijeme i način predaje nekretnine u posjed kupcu**

Sudionik čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija, nakon što zaključi ugovor u formi notarski obrađene isprave, te izvrši uplatu cjelokupnog kupoprodajnog iznosa cijene nekretnine kako je ugovorom određeno, pristupa se predaji u posjed, najdalje u roku od osam (8) dana, o čemu će se sačiniti zapisnik sa lica mjesta između kupca i prodavatelja nekretnine.

Članak 6.

- **Obveze i uvjeti kupca nekretnine**

Kupac je obavezan da u roku od godinu dana od dana zaključenja ugovora podnese zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, odnosno da u roku od jedne (1) godine od pravomoćnosti odobrenja za građenje izvede pretežan dio radova na objektu, a u daljnjem roku od pet (5) godina od zaključenja kupoprodajnog ugovora da završi i uplani objekt u zemljišne knjige.

U slučaju neizvršenja obveza iz prethodnog stavka, kupac je obavezan vratiti zemljište općini o čemu će se zaključiti poseban sporazum o uvjetima, načinu i dinamici vraćanja kupoprodajne cijene i građevinske vrijednosti eventualno nedovršenog objekta.

Uvjeti gradnje definirani u stavku 1. i 2. ovog članka obavezuju i novog kupca po zaključenju kupoprodajnog ugovora, s tim da propisani rokovi počinju teći od zaključenja istog.

Članak 7.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk".

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-54/4-26
Čitluk, 03. ožujka 2026. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

023

Na temelju članka 363. i članka 364. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine FBiH", broj: 66/13 i 100/13), članka 44. Zakona o građevnom zemljištu FBiH ("Službene novine FBiH", broj: 25/03, 16/04 i 67/05), članka 3. Pravilnika o postupku javnog natječaja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu FBiH, županija, općina i gradova ("Službene novine FBiH", broj: 17/14), članka 111. a u svezi članka 27. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), te članka 89. stavak 1. i 2. i članka 119. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 8/21 - *prečišćeni tekst*), Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 03. ožujka 2026. godine
d o n i j e l o j e

O D L U K U o načinu i uvjetima raspolaganja nekretnina u vlasništvu Općine Čitluk

Članak 1.

- **Način raspolaganja**

Nekretnina se daje na prodaju, a označena je kao:

- Lokalizet „BOVANAN“ K.O. Služanj:
 - k.č. 869/2 (novi premjer), 86/1087 (stari premjer), površine 1000 m² K.O. Služanj;

Prodaja naprijed navedene parcele izvršit će se putem javnog nadmetanja - licitacije u svrhu izgradnje stambenog objekta.

Postupak javnog nadmetanja-licitacija provest će Povjerenstvo za provedbu javnog nadmetanja - licitacije, kojeg imenuje Općinski načelnik.

Članak 2.

- **Početna cijena**

Početna prodajna tržišna cijena KM/m² nekretnina nakon mišljenja sudskog vještaka odgovarajuće struke iznosi za lokalitet „BOVANAN“ K.O. Služanj 25,00 KM/m²;

Članak 3.

- **Način polaganja jamčevine**

Da bi se ostvarilo pravo sudjelovanja na javno nadmetanje potrebno je uplatiti 10% od početne cijene lokacije na depozitni račun UniCredit banke d.d., broj 3380002200014877 (vrsta prihoda 723139).

Sudionik javnog nadmetanja dužan je predložiti dokaz o položenoj jamčevini Povjerenstvu za provođenje postupka javnog nadmetanja na dan prije održavanja javnog nadmetanja.

Članak 4.

- **Način i uvjet plaćanja kupoprodajne cijene**

Sudionik javnog nadmetanja čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija nakon potpisivanja zapisnika sa javnog nadmetanja, zaključuje odgovarajući ugovor u formi notarski obrađene isprave kojim će se regulirati način plaćanja.

Kupac preuzima obvezu plaćanja poreza na nekretnini, troškova postupka i notarski obrađenih isprava.

Članak 5.

- **Vrijeme i način predaje nekretnine u posjed kupcu**

Sudionik čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija, nakon što zaključi ugovor u formi notarski obrađene isprave, te izvrši uplatu cjelokupnog kupoprodajnog iznosa cijene nekretnine kako je ugovorom određeno, pristupa se predaji u posjed, najdalje u roku od osam (8) dana, o čemu će se sačiniti zapisnik sa lica mjesta između kupca i prodavatelja nekretnine.

Članak 6.

- **Obveze i uvjeti kupca nekretnine**

Kupac je obavezan da u roku od godinu dana od dana zaključenja ugovora podnese zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, odnosno da u roku

od jedne (1) godine od pravomoćnosti odobrenja za građenje izvede pretežan dio radova na objektu, a u daljnjem roku od pet (5) godina od zaključenja kupoprodajnog ugovora da završi i uplani objekt u zemljišne knjige.

U slučaju neizvršenja obveza iz prethodnog stavka, kupac je obavezan vratiti zemljište općini o čemu će se zaključiti poseban sporazum o uvjetima, načinu i dinamici vraćanja kupoprodajne cijene i građevinske vrijednosti eventualno nedovršenog objekta.

Uvjeti gradnje definirani u stavku 1. i 2. ovog članka obavezuju i novog kupca po zaključenju kupoprodajnog ugovora, s tim da propisani rokovi počinju teći od zaključenja istog.

Članak 7.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk".

B o s n a i H e r c e g o v i n a

Federacija Bosne i Hercegovine

HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA

O P Ć I N A Č I T L U K

-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-54/5-26

Čitluk, 03. ožujka 2026. godine

P R E D S J E D N I K

Općinskog vijeća općine Čitluk

Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

024

Na temelju članka 363. i članka 364. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine FBiH", broj: 66/13 i 100/13), članka 44. Zakona o građevnom zemljištu FBiH ("Službene novine FBiH", broj: 25/03, 16/04 i 67/05), članka 3. Pravilnika o postupku javnog natječaja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu FBiH, županija, općina i gradova ("Službene novine FBiH", broj: 17/14), članka 111. a u svezi članka 27. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), te članka 89. stavak 1. i 2. i članka 119. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 8/21 - *prečišćeni tekst*), Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 03. ožujka 2026. godine *d o n i j e l o j e*

ODLUKU
o načinu i uvjetima raspolaganja nekretnina
u vlasništvu Općine Čitluk

Članak 1.

- Način raspolaganja

Nekretnine se daju na prodaju, a označene su kao:

- Lokalitet „GAREVINE“ K.O. Čitluk:
 - k.č. 924/64 (novi premjer), 68/541 (stari premjer), površine 1110 m² K.O. Čitluk;
 - k.č. 924/65 (novi premjer), 68/542 (stari premjer), površine 1114 m² K.O. Čitluk;
 - k.č. 924/66 (novi premjer), 68/543 (stari premjer), površine 1110 m² K.O. Čitluk;
 - k.č. 924/67 (novi premjer), 68/544 (stari premjer), površine 771 m² K.O. Čitluk;
- Lokalitet „GARIŠTA“ K.O. Čitluk:
 - k.č. 1411/35 (novi premjer), 68/537 (stari premjer), površine 600 m² K.O. Čitluk;
 - k.č. 1411/36 (novi premjer), 68/538 (stari premjer), površine 600 m² K.O. Čitluk;
 - k.č. 1411/37 (novi premjer), 68/539 (stari premjer), površine 600 m² K.O. Čitluk;

Prodaja naprijed navedenih parcela izvršit će se putem javnog nadmetanja - licitacije u svrhu izgradnje stambenog objekta.

- Lokalitet „KOSA“ K.O. Čitluk:
 - k.č. 1428/16 (novi premjer), 68/534 (stari premjer), površine 3250 m² K.O. Čitluk;

Prodaja naprijed navedene parcele izvršit će se putem javnog nadmetanja - licitacije u svrhu izgradnje poslovnog objekta.

Postupak javnog nadmetanja-licitacija provest će Povjerenstvo za provedbu javnog nadmetanja - licitacije, kojeg imenuje Općinski načelnik.

Članak 2.

- Početna cijena

Početna prodajna tržišna cijena KM/m² nekretnina nakon mišljenja sudskog vještaka odgovarajuće struke iznosi za lokalitete „GAREVINE“, „GARIŠTA“ i „KOSA“ K.O. Čitluk 30,00 KM/m².

Članak 3.

- Način polaganja jamčevine

Da bi se ostvarilo pravo sudjelovanja na javno nadmetanje potrebno je uplatiti 10% od

početne cijene lokacije na depozitni račun UniCredit banke d.d., broj 3380002200014877 (vrsta prihoda 723139).

Sudionik javnog nadmetanja dužan je predočiti dokaz o položenoj jamčevini Povjerenstvu za provođenje postupka javnog nadmetanja na dan prije održavanja javnog nadmetanja.

Članak 4.

- Način i uvjet plaćanja kupoprodajne cijene

Sudionik javnog nadmetanja čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija nakon potpisivanja zapisnika sa javnog nadmetanja, zaključuje odgovarajući ugovor u formi notarski obrađene isprave kojim će se regulirati način plaćanja.

Kupac preuzima obvezu plaćanja poreza na nekretnini, troškova postupka i notarski obrađenih isprava.

Članak 5.

- Vrijeme i način predaje nekretnine u posjed kupcu

Sudionik čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija, nakon što zaključi ugovor u formi notarski obrađene isprave, te izvrši uplatu cjelokupnog kupoprodajnog iznosa cijene nekretnine kako je ugovorom određeno, pristupa se predaji u posjed, najdalje u roku od osam (8) dana, o čemu će se sačiniti zapisnik sa lica mjesta između kupca i prodavatelja nekretnine.

Članak 6.

- Obveze i uvjeti kupca nekretnine

Kupac je obavezan da u roku od godinu dana od dana zaključenja ugovora podnese zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, odnosno da u roku od jedne godine od pravomoćnosti odobrenja za građenje izvede pretežan dio radova na objektu, a u daljnjem roku od pet (5) godina od zaključenja kupoprodajnog ugovora da završi i uplani objekt u zemljišne knjige.

U slučaju neizvršenja obveza iz prethodnog stavka, kupac je obavezan vratiti zemljište općini o čemu će se zaključiti poseban sporazum o uvjetima, načinu i dinamici vraćanja kupoprodajne cijene i građevinske vrijednosti eventualno nedovršenog objekta.

Uvjeti gradnje definirani u stavku 1. i 2. ovog članka obvezuju i novog kupca po zaključenju kupoprodajnog ugovora, s tim da propisani rokovi počinju teći od zaključenja istog.

Članak 7.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk".

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-54/6-26

Čitluk, 03. ožujka 2026. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

025

Na temelju članka 363. i članka 364. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine FBiH", broj: 66/13 i 100/13), članka 44. Zakona o građevnom zemljištu FBiH ("Službene novine FBiH", broj: 25/03, 16/04 i 67/05), članka 3. Pravilnika o postupku javnog natječaja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu FBiH, županija, općina i gradova ("Službene novine FBiH", broj: 17/14), članka 111. a u svezi članka 27. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), te članka 89. stavak 1. i 2. i članka 119. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 8/21 - *prečišćeni tekst*), Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 03. ožujka 2026. godine *d o n i j e l o j e*

O D L U K U

**o načinu i uvjetima raspolaganja nekretnina
u vlasništvu Općine Čitluk**

Članak 1.

- Način raspolaganja**

Nekretnine se daju na prodaju, a označene su kao:

- Lokalitet „VLAKE“ K.O. Blatnica:
 - k.č. 2825/6 (novi premjer), 542/156 (stari premjer), površine 500 m² K.O. Blatnica;
 - k.č. 2825/7 (novi premjer), 542/157 (stari premjer), površine 500 m² K.O. Blatnica;

Prodaja naprijed navedenih parcela izvršit će se putem javnog nadmetanja - licitacije u svrhu izgradnje stambenog objekta.

Postupak javnog nadmetanja - licitacija provest će Povjerenstvo za provedbu javnog nadmetanja - licitacije, kojeg imenuje Općinski načelnik.

Članak 2.

- Početna cijena**

Početna prodajna tržišna cijena KM/m² nekretnina nakon mišljenja sudskog vještaka odgovarajuće struke iznosi za lokalitet „VLAKE“ K.O. Blatnica 25,00 KM/m²;

Članak 3.

- Način polaganja jamčevine**

Da bi se ostvarilo pravo sudjelovanja na javno nadmetanje potrebno je uplatiti 10% od početne cijene lokacije na depozitni račun UniCredit banke d.d., broj 3380002200014877 (vrsta prihoda 723139).

Sudionik javnog nadmetanja dužan je predložiti dokaz o položenoj jamčevini Povjerenstvu za provođenje postupka javnog nadmetanja na dan prije održavanja javnog nadmetanja.

Članak 4.

- Način i uvjet plaćanja kupoprodajne cijene**

Sudionik javnog nadmetanja čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija nakon potpisivanja zapisnika sa javnog nadmetanja, zaključuje odgovarajući ugovor u formi notarski obrađene isprave kojim će se regulirati način plaćanja.

Kupac preuzima obvezu plaćanja poreza na nekretnini, troškova postupka i notarski obrađenih isprava.

Članak 5.

- Vrijeme i način predaje nekretnine u posjed kupcu**

Sudionik čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija, nakon što zaključi ugovor u formi notarski obrađene isprave, te izvrši uplatu cjelokupnog kupoprodajnog iznosa cijene nekretnine kako je ugovorom određeno, pristupa se predaji u posjed, najdalje u roku od osam (8) dana, o čemu će se sačiniti zapisnik sa lica mjesta između kupca i prodavatelja nekretnine.

Članak 6.

- Obveze i uvjeti kupca nekretnine**

Kupac je obavezan da u roku od godinu dana od dana zaključenja ugovora podnese zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, odnosno da u roku

od jedne godine od pravomoćnosti odobrenja za građenje izvede pretežan dio radova na objektu, a u daljnjem roku od 5 godina od zaključenja kupoprodajnog ugovora da završi i uplani objekt u zemljišne knjige.

U slučaju neizvršenja obveza iz prethodnog stavka, kupac je obavezan vratiti zemljište općini o čemu će se zaključiti poseban sporazum o uvjetima, načinu i dinamici vraćanja kupoprodajne cijene i građevinske vrijednosti eventualno nedovršenog objekta.

Uvjeti gradnje definirani u stavku 1. i 2. ovog članka obavezuju i novog kupca po zaključenju kupoprodajnog ugovora, s tim da propisani rokovi počinju teći od zaključenja istog.

Članak 7.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk".

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-54/7-26
Čitluk, 03. ožujka 2026. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

026

Na temelju članka 14. stavak 4. Zakona o izvlaštenju/eksprijaciji ("Službene novine F BiH", broj: 70/07, 36/10, 25/12, 8/15 – odluka US i 34/16), i članka 27. stavak 1. točka 7. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08 i 6/08), rješavajući po prijedlogu Javnog pravobranitelja općine Čitluk za utvrđivanje javnog interesa za izgradnju i uređenje partera u Čitluku, Općinsko vijeće općine Čitluk na sjednici održanoj dana, 03. ožujka 2026. godine, *donijelo je*

O D L U K U o utvrđivanju javnog interesa

Članak 1.

Utvrđuje se da je od javnog interesa izgradnja i uređenje partera u Čitluku, te da se u tu svrhu može pristupiti izvlaštenju nekretnina, kako slijedi:

- k.č. 817/4 „ŽDRALINJAK“ (stari premjer), što odgovara k.č. 4913/3 (novi premjer), K.O. Čitluk, površine 1033 m²;
- k.č. 819/14 „ŽDRALINJAK“ (stari premjer), što odgovara k.č. 5564/1 K.O. Čitluk (novi premjer) K.O. Čitluk, površine 670 m²;

upisane u posjedovni list broj: 579 K.O. Čitluk, posjed i vlasništvo G.P. Graditelj Čitluk iz Čitluka sa udjelom 1/1.

Članak 2.

Utvrđuje se da je Općina Čitluk korisnik izvlaštenja zemljišta za izgradnju i uređenje partera u Čitluku, iz točke 1. ove Odluke.

Članak 3.

Naknada za zemljište potrebno za izgradnju i uređenje partera u Čitluku, bit će osigurana vlasniku od strane korisnika izvlaštenja.

Nadležni organ uprave može provesti postupak izvlaštenja zemljišta za izgradnju i uređenje partera u Čitluku, iz članka 1. ove Odluke.

Članak 4.

Protiv ove Odluke može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom/kantonalnom sudu u Mostaru, u roku od trideset (30) dana od dana dostavljanja odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-54/8-26
Čitluk, 03. ožujka 2026. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

027

Temeljem članka 27. točka 18. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08 i 6/08 i 3/13) i članka 18. Odluke o javnim priznanjima Općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 3/10), Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 03. ožujka 2026. godine, *donosi:*

R J E Š E N J E
o imenovanju članova Povjerenstva za dodjelu
javnih priznanja Općine Čitluk

Članak 1.

Za člana Povjerenstva za dodjelu javnih priznanja Općine Čitluk (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) imenuju se:

1. Ivica Jerkić, Predsjednik Općinskog vijeća - Predsjednik Povjerenstva;
2. Marin Radišić, Načelnik općine Čitluk - Zamjenik predsjednika Povjerenstva;
3. Željko Planinić - član;
4. Ante Kozina - član;
5. Gojko Zvonimir Martinac - član;
6. Tihomir Prusina - član;
7. Dragan Kozina - član.

Članak 2.

Članovi Povjerenstva postupat će sukladno odredbama Odluke o dodjeli javnih priznanja općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 3/10).

Članak 3.

Mandat članova Povjerenstva traje jednu (1) godinu.

Članak 4.

Ovo rješenje stupa na snagu danom objave u "Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk".

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA ČITLUK
 -OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-52/1-26
 Čitluk, 03. ožujka 2026. godine

P R E D S J E D N I K
 Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

028

Na temelju članka 363. i članka 364. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine FBiH Na temelju članka 13. Zakona o načelima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj 49/06 i 51/09) te članka 27. točka 11. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), te sukladno odredbama Odluke o označavanju naseljenih mjesta,

naselja, ulica i trgova nazivima, te zgrada brojevima ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk" broj: 8/13, 5/15, 4/16, 5/17, 4/19 i 9/25), Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 03. ožujka 2026. godine *d o n i j e l o j e*

R J E Š E N J E
o imenovanju članova Povjerenstva za
imenovanje i preimenovanje naziva ulica i trgova
u općini Čitluk

Članak 1.

U Povjerenstvo za imenovanje i preimenovanje naziva ulica i trgova u općini Čitluk (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) imenuju se:

1. Slaven Markota;
2. Antonela Odak
3. Franimir Pervan;
4. Marin Sivrić;
5. Ivan Stojić;
6. Stana Krmek;
7. Ante Ćorić;

Članak 2.

Članovi Povjerenstva se imenuju na razdoblje od dvije (2) godine.

Članak 3.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da prema ukazanoj potrebi može, u slučajevima utvrđivanja prijedloga naziva ulica i trgova u pojedinom naseljenom mjestu, kao pomoć Povjerenstvu pridružiti još dva člana koji su sa prebivalištem u tom naseljenom mjestu te stručne osobe po svom izboru.

Članak 4.

Obveza Povjerenstva je da postupa po zahtjevima građana ili mjesnih zajednica za izmjenu naziva ulica i trgova u naseljenim mjestima na teritoriju općine Čitluk, sve sukladno Odluci o označavanju naseljenih mjesta, naselja, ulica i trgova nazivima, te zgrada brojevima ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", br.: 8/13, 5/15, 4/16, 5/17, 4/19 i 9/25), kao i da predloži svoje usuglašene prijedloge Općinskom vijeću Čitluk na usvajanje.

Članak 5.

Svu tehničku i drugu pomoć Povjerenstvu će pružiti Općinski načelnik sa općinskim službama za upravu, kao i drugim javnim poduzećima čiji je utemeljitelj Općina Čitluk.

Članak 6.

Stupanjem na snagu ovog rješenja prestaje važiti Rješenje o imenovanju članova Povjerenstva za imenovanje i preimenovanje naziva ulica i trgova u općini Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/24).

Članak 7.

Ovo rješenje stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk".

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-52/2-26

Čitluk, 03. ožujka 2026. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

029

Na temelju članka 61. Zakona o građevnom zemljištu ("Službene novine F BiH", broj: 25/03 i 67/05), članka 21. stavak 2., članka 27. točka 2. i 7. i članka 111. stavak 3. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), članka 4. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevnog zemljišta iz državnog vlasništva u svrhu gradnje objekata trajnog karaktera („Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk“ broj: 1/02, 4/02 i 8/13 i 5/19), rješavajući po zahtjevu Ivana (Tomislava) Dodig iz Međugorja za utvrđivanje prava vlasništva na građevnom zemljištu na kojem je izgrađen stambeni objekt bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 03. ožujka 2026. godine, *donijelo je*

RJEŠENJE

1. Na građevnom zemljištu označenom kao k.č. 192/22 površine 1408 m², K.O. Međugorje, utvrđuje se pravo vlasništva u korist Ivana (Tomislava) Dodig iz Međugorja, kao graditelja stambenog objekta izgrađenog na tom zemljištu.

2. Ivan (Tomislava) Dodig iz Međugorja, dužan je platiti naknadu za dodijeljeno građevno zemljište, površine 1408 m² u iznosu od 100,00 KM/m², što iznosi 140.800,00 KM (stočetrdesettisućaosamstotinakonvertibilnih maraka), na račun Općinskog vijeća Čitluk broj: 3380002200014877 - vrsta prihoda 721239, kod UniCredit banke, odmah po primitku Rješenja.

Na ime legalizacije navedenog građevnog zemljišta u iznosu od 30% za površinu od 1408 m² iznos od 42.240,00 KM (četredesetdvijetisuće-dvjestotinečetredesetkonvertibilnihmaraka),

imenovani je dužan uplatiti na račun Općinskog vijeća Čitluk broj: 3380002200014877 - vrsta prihoda 722437, kod UniCredit banke.

3. Na zemljištu iz točke 1. ovog Rješenja po pravomoćnosti ovog rješenja, zemljišnoknjižni ured općinskog suda Čitluk, izvršit će uknjižbu prava vlasništva u korist Ivana (Tomislava) Dodig iz Međugorja sa dijelom 1/1, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

4. Ivan (Tomislava) Dodig iz Međugorja, dužan je na ime troškova postupka uplatiti iznos od 340,00 KM na račun Općinskog vijeća Čitluk, broj: 3380002200014877.

Obrazloženje

Ivan (Tomislava) Dodig iz Međugorja podnio je zahtjev da se na temelju članka 61. Zakona o građevnom zemljištu utvrdi pravo vlasništva u njegovu korist, na građevnom zemljištu u općinskom vlasništvu iz točke 1. ovog rješenja, na kojem je izgrađen stambeni objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Predmetni zahtjev je dostavljen Povjerenstvu za davanje stručne ocjene za utvrđivanje urbanističko - tehničkih i drugih uvjeta koje je razmatralo dostavljeni zahtjev, te je dalo svoje mišljenje o formiranju parcele, broj: 06-02-27-4499-/25 od 22.12.2025. godine.

Po dostavljenom mišljenju Povjerenstva, Služba je nastavila sa radom na način da je pristupila tehničkim radnjama - cijepanja parcele po novom i starom premjeru.

Također je za navedeni lokalitet zatraženo građevinsko vještačenje kako bi se utvrdila tržišna cijena po metru kvadratnom.

Nakon što je urađeno vještačenje i dostavljeno u Službu ista je kompletirala spis predmeta i dostavila Pravobraniteljstvu općine Čitluk koje je razmotrivši predmet dostavilo svoj akt broj: M: 5/26 od 04.02.2026. godine, u kojem se navodi da je zakonska procedura ispoštovana, te da nema zapreke da se dostavi Općinskom vijeću na odlučivanje.

Kako su u konkretnom slučaju ispunjeni uvjeti propisani člankom 61. Zakona o građevnom zemljištu, to je valjalo ovim rješenjem utvrditi pravo vlasništva u korist podnositelja zahtjeva, na navedenom zemljištu na kojemu je izgrađen objekt bez prava korištenja radi građenja.

Obaveza podnositelja zahtjeva da plati naknadu u navedenom iznosu za građevno zemljište utvrđena je prema elaboratu građevinskog vještaka za predmetni lokalitet „Gaj“ K.O. Međugorje.

Pristojba za ovo rješenje u iznosu od 7,00 KM naplaćena je shodno tarifnom broju 2. Odluke o upravnim pristojbama s tarifom („Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk“, broj: 2/10, 5/11, 1/12 i 7/13).

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-54/9-26
Čitluk, 03. ožujka 2026. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

030

Na temelju članka 61. Zakona o građevnom zemljištu ("Službene novine FBiH", broj: 25/03 i 67/05), članka 21. stavak 2., članka 27. točka 2. i 7. i članka 111. stavak 3. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), članka 4. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevnog zemljišta iz državnog vlasništva u svrhu gradnje objekata trajnog karaktera („Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk“, broj: 1/02, 4/02 i 8/13 i 5/19), rješavajući po zahtjevu Dejana (Jure) Dodig iz Međugorja, za utvrđivanje prava vlasništva na građevnom zemljištu na kojem je izgrađen stambeni objekt bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 03. ožujka 2026. godine, *donijelo je*

RJEŠENJE

1. Na građevnom zemljištu označenom kao k.č. 989/69 površine 535 m², K.O. Međugorje, utvrđuje se pravo vlasništva u korist Dejana (Jure) Dodig iz Međugorja, kao graditelja stambenog objekta izgrađenog na tom zemljištu.

2. Dejan (Jure) Dodig iz Međugorja, dužan je platiti naknadu za dodijeljeno građevno zemljište, površine 535 m² u iznosu od 100,00 KM/m², što iznosi 53.500,00 KM (pedesettitisućepepetstotina-konvertibilnihmaraka), na račun Općinskog vijeća Čitluk broj: 3380002200014877 - vrsta prihoda 721239, kod UniCredit banke, odmah po primitku Rješenja.

Na ime legalizacije navedenog građevnog zemljišta u iznosu od 30% za površinu od 535 m² iznos od 16.050,00 KM (šesnaesttisućapedeset-konvertibilnihmaraka), imenovani je dužan uplatiti na račun Općinskog vijeća Čitluk broj: 3380002200014877 - vrsta prihoda 722437, kod UniCredit banke.

3. Na zemljištu iz točke 1. ovog Rješenja po pravomoćnosti ovog rješenja, zemljišnoknjižni ured općinskog suda Čitluk, izvršit će uknjižbu prava vlasništva u korist Dejana (Jure) Dodig iz Međugorja sa dijelom 1/1, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

4. Dejan (Jure) Dodig iz Međugorja, dužan je na ime troškova postupka uplatiti iznos od 340,00 KM na račun Općinskog vijeća Čitluk, broj: 3380002200014877.

Obrazloženje

Dejan (Jure) Dodig iz Međugorja podnio je zahtjev da se na temelju članka 61. Zakona o građevnom zemljištu utvrdi pravo vlasništva u njegovu korist, na građevnom zemljištu u općinskom vlasništvu iz točke 1. ovog rješenja, na kojem je izgrađen stambeni objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Predmetni zahtjev je dostavljen Povjerenstvu za davanje stručne ocjene za utvrđivanje urbanističko - tehničkih i drugih uvjeta koje je razmatralo dostavljeni zahtjev, te je dalo svoje mišljenje o formiranju parcele, broj: 06-01-19-4154-/25 od 10.11.2025. godine.

Po dostavljenom mišljenju Povjerenstva, Služba je nastavila sa radom na način da je pristupila tehničkim radnjama-cijepanja parcele po novom i starom premjeru.

Također je za navedeni lokalitet zatraženo građevinsko vještačenje kako bi se utvrdila tržišna cijena po metru kvadratnom.

Nakon što je urađeno vještačenje i dostavljeno u Službu ista je kompletirala spis predmeta i dostavila Pravobraniteljstvu općine Čitluk koje je razmotrivši predmet dostavilo svoj akt broj: M: 7/26 od 04.02.2026. godine, u kojem se navodi da je zakonska procedura ispoštovana, te da nema zapreke da se dostavi Općinskom vijeću na odlučivanje.

Kako su u konkretnom slučaju ispunjeni uvjeti propisani člankom 61. Zakona o građevnom zemljištu, to je valjalo ovim rješenjem utvrditi pravo vlasništva u korist podnositelja zahtjeva, na navedenom zemljištu na kojemu je izgrađen objekt bez prava korištenja radi građenja.

Obaveza podnositelja zahtjeva da plati naknadu u navedenom iznosu za građevno zemljište utvrđena je prema elaboratu građevinskog vještaka za predmetni lokalitet „Lazine“ K.O. Međugorje.

Pristojba za ovo rješenje u iznosu od 7,00 KM naplaćena je shodno tarifnom broju 2. Odluke o upravnim pristojbama s tarifom („Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk“, broj: 2/10, 5/11, 1/12 i 7/13).

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-54/10-26
Čitluk, 03. ožujka 2026. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

031

Na temelju članka 27. točka 24. i članka 111. Stav 3. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), Općinsko vijeće općine Čitluk na sjednici održanoj dana 03. ožujka 2026. godine *donijelo je*

ZAKLJUČAK

Članak 1.

Usvaja se Izvješće o radu za 2025. godinu Javnog pravobraniteljstva Općine Čitluk.

Članak 2.

Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-46/1-26
Čitluk, 03. ožujka 2026. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

032

Na temelju članka 27. točka 24. te članka 111. Stav 3. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 03. ožujka 2026. godine, *donijelo je*

ZAKLJUČAK

Članak 1.

Usvaja se Izvješće o radu za 2025. godinu Kulturno - informativnog centra Čitluk.

Članak 2.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk“.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-46/2-26
Čitluk, 03. ožujka 2026. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

033

Na temelju članka 17., članka 27. točka 25. i 30., članka 111. stavak 3. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), te članka 89. stavak 4. alineja četvrta Poslovnika o radu Općinskog vijeća Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 8/21), a u svezi sa člankom 20., člankom 21. i člankom 44. Statuta Turističke zajednice Općine Čitluk („Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 3/23), Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 03. ožujka 2026. godine *d o n o s i*

ZAKLJUČAK

Članak 1.

Općinsko vijeće Čitluk daje suglasnost na Pravilnik o unutarnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta Turističke zajednice Općine Čitluk, broj: 01-02-21/26 od dana 30. siječnja 2026. godine.

Članak 2.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk“.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-53/26

Čitluk, 03. ožujka 2026. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

034

Na temelju članka 217. Zakona o upravnom postupku FBiH („Službene novine FBiH“, br.: 2/98, 48/99 i 61/22), članka 27. točka 2 i 7. Statuta Općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća Općine Čitluk" broj: 2/08, 6/08 i 3/13), Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 03. ožujka 2026. godine *d o n o s i*

ZAKLJUČAK o ispravci greške

Članak 1.

U članku 1. Zaključka kojim se daje suglasnost Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede HNŽ/K da može vršiti promjene uvjeta iz ugovora o koncesiji za korištenje državnog zemljišta na području općine Čitluk, br.: 01-02-282/2-25 od 29.09.2025. godine ("Službeno glasilo Općinskog vijeća Općine Čitluk" broj: 8/26) zaključenog sa koncesionarom Gordanom (Blage) Smoljan, ispravlja se greška koja se odnosi na označavanje površine na način da umjesto 10 000 m² treba da stoji 11 000 m².

Članak 2.

Ovaj Zaključak sastavni je dio Zaključka navedenog u točki 1. ovoga Zaključka. Ispravka ima pravno djelovanje od dana od kojeg pravno djelovanje ima i Zaključak, te će se objaviti u „Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk“.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-55/1-26

Čitluk, 03. ožujka 2026. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

035

Na temelju članka 217. Zakona o upravnom postupku FBiH („Službene novine FBiH“, br.: 2/98, 48/99 i 61/22), članka 27. točka 2 i 7. Statuta Općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća Općine Čitluk" broj: 2/08, 6/08 i 3/13), Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 03. ožujka 2026. godine *d o n o s i*

ZAKLJUČAK o ispravci greške

Članak 1.

U članku 1. Zaključka kojim se daje suglasnost Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede HNŽ/K da može vršiti promjene uvjeta iz ugovora o koncesiji za korištenje državnog zemljišta na području općine Čitluk, br.: 01-02-282/2-25 od 29.09.2025. godine ("Službeno glasilo Općinskog vijeća Općine Čitluk" broj: 8/25) zaključenog sa koncesionarom Ivan (Vinko) Smoljan, ispravlja se greška koja se odnosi na označavanje površine na način da umjesto 10 000 m² treba da stoji 11 000 m².

Članak 2.

Ovaj Zaključak sastavni je dio Zaključka navedenog u točki 1. ovoga Zaključka. Ispravka ima pravno djelovanje od dana od kojeg pravno djelovanje ima i Zaključak, te će se objaviti u Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-55/2-26

Čitluk, 03. ožujka 2026. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

• **NAČELNIK OPĆINE ČITLUK**

036

Na temelju članka 11. stavak 7. Odluke o učešću investitora u troškovima uređenja građevinskog zemljišta ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/97, 2/02, 2/11 i 3/12) i članaka 41, točka 2. i 6. i članka 112. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/3), načelnik općine Čitluk, *d o n o s i*

N A P U T A K

u svezi ostvarivanja prava iz Odluke o učešću investitora u troškovima uređenja građevinskog zemljišta

Članak 1.

Ovim Naputkom pobliže se utvrđuje način ostvarivanja prava sukladno članku 11. stavak 4. i stavku 6. Odluke o učešću investitora u troškovima uređenja građevinskog zemljišta ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/97, 2/02, 2/11 i 3/12) (u daljnjem tekstu: Odluka).

Članak 2.

Za ostvarivanje prava iz članka 11. stavak 4. Odluke podnositelj zahtjeva, uz pismeni zahtjev u kojem je naglašeno da je pokrenuo upravni postupak kod nadležne općinske službe za upravu, mora dostaviti:

- kopiju posjedovnog lista za predmetnu nekretninu;
- ovjerena izjava da nije ranije ostvarivano pravo sukladno članku 11. stavak 4. Odluke;
- uvjerenje o kretanju prebivališta za podnositelja zahtjeva ili njegovog supružnika, izdano od strane Policijske stanice Čitluk - Odsjek za administraciju i potporu (CIPS), iz koje je vidljivio da ima prebivalište na području općine Čitluk i to najmanje 5 (pet) godina od dana podnošenja zahtjeva;
- kopiju osobe iskaznice podnositelja zahtjeva/njegovog supružnika;
- dokaz o plaćenju upravnoj pristojbi.

Članak 3.

Za ostvarivanje prava iz članka 11. stavak 6. Odluke podnositelj zahtjeva, uz pismeni zahtjev u kojem je naglašeno da je pokrenuo upravni postupak kod nadležne općinske službe za upravu, mora dostaviti:

- ovjerenu izjavu da nije ranije ostvarivano pravo, sve sukladno članku 11. stavak 4. i stavak 6. Odluke;
- kopiju Posjedovnog lista za predmetnu nekretninu;
- kopije rodni listova djece;
- ovjerena izjava o zajedničkom domaćinstvu;
- uvjerenje o prebivalištu za podnositelja i članove zajedničkog domaćinstva iz izjave;
- kopija osobe iskaznice podnositelja zahtjeva;
- dokaz o plaćenju pristojbi.

Članak 4.

Punoljetni članovi domaćinstva (djeca) pobliže navedena u Izjavi o zajedničkom domaćinstvu iz članka 3. alineja četvrta Naputka, koju je kao dokaz priložio podnositelj zahtjeva, ako eventualno budu u svoje ime podnosili zahtjev za ostvarivanje prava sukladno odredbama Odluke, isti neće moći ostvariti pravo utvrđeno u članku 11. stavak 4. Odluke, a niti njegovi supružnici ako su trenutno u braku.

Članak 5.

Za izvršenje ovog Naputka zadužuje se stručna služba Ured načelnika i Općinska služba za prostorno uređenje, imovinsko-pravne poslove i katastra zemljišta.

Članak 6.

Stupanjem na snagu ovog Naputka prestaje važiti Naputak općinskog načelnika broj: 02-19-3825/25, od 09. rujna 2025. godine.

Članak 7.

Naputak stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u "Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk".

B o s n a i H e r c e g o v i n a
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
- NAČELNIK OPĆINE -

Broj: 02-19-713/26
Čitluk, 18. veljače 2026. godine

N A Č E L N I K
OPĆINE ČITLUK
Marin Radišić, dipl.oec.,v.r.



SLUŽBENO GLASILO OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE ČITLUK

UTEMELJITELJ I IZDAVAČ: OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK

88260 ČITLUK, Trg žrtava Domovinskog rata 1

Čitluk, 2.03.2026.godine

Službeno glasilo izlazi prema potrebi.

Naklada 100 primjeraka.

Glavni i odgovorni urednici: Mario Rozić, dipl.iur. i Antonela Planinić, mag.iur.

Tel.: 036/ 640 - 525: 640-518

Fax: 036/ 640 - 537

E-mail: brotnjo@citluk.ba

tajnik.vijece@citluk.ba

Web: www.citluk.ba

Napomena :

Izdavač ne može preuzeti odgovornost za jezik službenih objava i oglasa koje objavljujemo u ovom službenom glasilu.

Pozivamo sve one koji ih sastavljaju i upućuju javnosti da se suoče s obvezom skrbi o hrvatskom jeziku kao službenom jeziku Hrvata u Bosni I Hercegovini .

