



SLUŽBENO GLASILO

OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE ČITLUK

GOD. XXIX

BROJ

9

ČITLUK, LISTOPAD 2025. GODINE

PREGLED SADRŽAJA

• OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK

ODLUKA o radnom vremenu trgovačkih i obrtničkih radnji, kao i ugostiteljskih objekata na području općine Čitluk -
-prečišćeni tekst (133).....238

ODLUKA o izmjenama i dopunama Odluke o označavanju naseljenih mjesta, naselja, ulica i trgova nazivima te zgrada brojevima (134).....240

ODLUKA o načinu i uvjetima raspolaganja nekretnina u vlasništvu Općine Čitluk označene kao lokalitet „DOLINCI“ K.O. Čitluk I „TRTENICA“ K.O. Dobro Selo (135).....240

RJEŠENJE kojim se utvrđuje pravo vlasništva u korist Mladen (Gojko) Soldo iz Služnja (136).....242

RJEŠENJE kojim se utvrđuje pravo vlasništva u korist Miodrag (Jure) Miličević iz Služnja (137).....243

RJEŠENJE kojim se utvrđuje pravo vlasništva u korist Ante (Jakov) Markota iz Vionice (138).....244

ZAKLJUČAK kojim se usvaja Izvješće o radu Skupštine JP Broćanac d.o.o. Čitluk (139).....245

ZAKLJUČAK kojim se ovlašćuje općinski načelnik za poduzimanje aktivnosti (140).....245

• NAČELNIK OPĆINE ČITLUK

ODLUKA o izmjenama i dopunama Odluke o općinskom stožeru Civilne zaštite Čitluk (141)245

RJEŠENJE o imenovanju članova Općinskog stožera Civilne zaštite (142).....246

RJEŠENJE o imenovanju članova Povjerenstva za procjenu prometne vrijednosti nekretnina (143)247

• OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK

133

Temeljem članka 18. Zakona o unutarnjoj trgovini ("Službene novine Federacije BiH", broj: 87/24), članka 34. stavak 1. i stavak 2., te članka 26. točka e) Zakona o obrtu i srodnim djelatnostima u FBiH ("Službene novine Federacije BiH", broj: 75/21), članka 64. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti ("Narodne novine Hercegovačko-neretvanske županije", broj: 12/17), članka 7. stavak 1. Zakona o javnom redu i miru ("Narodne novine Hercegovačko - neretvanske županije", broj: 9/09), odredbi Zakona o načelima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH", broj: 49/06 i 51/09), članka 27. točka 2. i članka 25. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08 i 6/08 i 3/13) te članka 6. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o radnom vremenu trgovačkih i obrtničkih radnji, kao i ugostiteljskih objekata na području općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj 4/18 i 8/25), Općinsko vijeće općine Čitluk na sjednici održanoj dana 29. rujna 2025. godine, *donijelo je*

ODLUKU

o radnom vremenu trgovačkih i obrtničkih radnji, kao i ugostiteljskih objekata na području općine Čitluk
(- prečišćeni tekst -)

Članak 1.

Ovom odlukom propisuje se radno vrijeme trgovačkih i obrtničkih radnji, kao i ugostiteljskih objekata na području općine Čitluk.

Članak 2.

(Radno vrijeme trgovačkih i obrtničkih radnji)

Radno vrijeme trgovačkih i obrtničkih radnji na području općine Čitluk propisuje se:

- svakim radnim danom od 06.00 sati do 22.00 sata, s time da ukupno radno vrijeme ne može biti duže od 90 sati tjedno, a koje trgovac samostalno raspoređuje.

Članak 3.

(Radno vrijeme trgovačkih i obrtničkih radnji nedjeljom)

Rad trgovačkih i obrtničkih radnji na području općine Čitluk nedjeljom nije dozvoljen.

Izuzev zabrane iz prethodnog stavka pojedine trgovačke i obrtničke radnje na području općine Čitluk nedjeljom mogu raditi do 18.00 sati i to:

- a) cvjećarnice,
- b) pekarnice,
- c) suvenirnice,
- d) objekti tradicionalnih i starih obrta.

Odredbe iz stavka 1. i 2. ovog članka ne primjenjuju se na prodajne objekte koji se nalaze unutar ili su sastavni dio cjeline:

- željezničkih i autobusnih stanica,
- benzinskih pumpi,
- hotela, prostora kulturnih i vjerskih objekata, muzeja,
- groblja i specijaliziranih prodavnica vezanih za prodaju na groblju.

Rad organizacijskih oblika ljekarni utvrđen je člankom 55. Zakona o ljekarničkoj djelatnosti FBiH ("Službene novine BiH", broj: 40/10).".

Članak 4.

(Radno vrijeme ugostiteljskih objekata)

Radno vrijeme ugostiteljskih objekata na području općine Čitluk se propisuje tako da objekti:

- a) iz skupine "Hoteli", obvezno rade od 0.00 do 24.00 sata svaki dan;
- b) iz skupine "Restorani i "Barovi" mogu raditi svakim radnim danom od 6.00 do 24.00 sata, a petkom, subotom i danima uoči blagdana i praznika do 1.00 sati idućeg dana;
- c) iz skupine "Barovi" koji ispunjavaju uvjete za rad noću sukladno posebnim propisima, samo u zatvorenim prostorima, mogu raditi najdulje do 4.00 sata idućeg dana;
- d) iz skupine "Catering objekti" (svadbeni saloni i dr.) i "Objekti jednostavnih usluga" (Objekt jednostavnih usluga u kiosku - usluge jednostavnih jela, Objekt jednostavnih usluga u nepokretnom vozilu i dr.), svakim danom od 6.00 - 24.00 sata, a petkom, subotom i danima uoči blagdana i praznika do 4.00 sati idućeg dana.

Po završetku radnog vremena ugostitelji su dužni isključiti glazbu, a gosti napustiti objekt u roku od 30 minuta po isteku radnog vremena.

Vlasnici ugostiteljskih objekata mogu propisati i manje radno vrijeme od naprijed propisanog za pojedine kategorije ugostiteljskog objekta i dužni su ga istaknuti na vidljivom mjestu na službenom ulazu u ugostiteljski objekt.

Članak 5.

(Radno vrijeme u dane blagdana)

Na blagdane "Uskrs" - pomični blagdan i "Božić" - 25.12., rad svih trgovačkih i obrtničkih radnji, kao i ugostiteljskih objekata na području općine Čitluk nije dozvoljen.

Na blagdane "Svi sveti" - 1.11. i Tijelovo - pomični blagdan, radno vrijeme svih trgovačkih i obrtničkih radnji je sukladno članku 3. Odluke.

Na blagdane Uskrsni ponedjeljak - pomični datum i "Badnji dan" - 24.12., sve trgovačke i obrtničke radnje na području općine Čitluk rade do 15.00 sati.

Na dan "Veliki petak" - pomični datum, sve trgovačke i obrtničke radnje, kao i ugostiteljski objekti na području općine Čitluk rade do 15.00 sati.

Blagdani koji se spominju u članku 4. ove odluke su: Sveta tri kralja - 6.siječnja, Tijelovo - pomični blagdan, Velika Gospa - 15. kolovoza, prvi dan po Božiću - "Sv. Stjepan" - 26. prosinca.

Članak 6.

(Izuzeci kod određivanja drugačijeg radnog vremena)

Općinsko vijeće Čitluk i Općinski načelnik mogu povodom određenih kulturnih i drugih manifestacija, te pojedinih blagdana i praznika donijeti poseban akt kojim će se odrediti drugačije radno vrijeme i to za pojedino ili za cijelo područje općine Čitluk.

Ukoliko poseban akt iz prethodnog stavka donese općinski načelnik, dužan je o tomu upoznati Općinsko vijeće Čitluk na prvoj narednoj sjednici.

Članak 7.

(Nadležna tijela za provedbu odluke)

Za provedbu ove odluke zadužuje se Odsjek inspeksijskih poslova u vremenu od 06,00-22,00 sata i Policijska stanica Čitluk u vremenu od 22.00 do 06.00 sati.

Članak 8.

(Kaznene odredbe za trgovačke i obrtničke radnje)

Novčanom kaznom od 500,00 KM – 1.200,00 KM, kaznit će se za prekršaj trgovac i vlasnik obrtničke radnje - fizička osoba, ako se ne pridržava radnog vremena propisanog u ovoj odluci.

Novčanom kaznom od 2.000,00 KM – 10.000,00 KM, kaznit će se za prekršaj trgovac pravna osoba, ako se ne pridržava radnog vremena propisanog u ovoj odluci.

Novčanom kaznom od 100,00 KM – 1.000,00 KM, kaznit će se za prekršaj i odgovorna osoba u pravnoj osobi trgovca, koje se ne pridržava radnog vremena propisanog u ovoj odluci.

Članak 9.

(Kaznene odredbe za ugostiteljske objekte)

Novčanom kaznom od 1.000,00 KM – 10.000,00 KM, kaznit će se za prekršaj pravna osoba ugostitelj ako se ne pridržava radnog vremena propisanog u ovoj odluci.

Novčanom kaznom od 500,00 KM – 2.000,00 KM, kaznit će se za prekršaj i odgovorna osoba u pravnoj osobi ugostitelj ako se ne pridržava radnog vremena propisanog u ovoj odluci.

Novčanom kaznom od 500,00 KM – 1.500,00 KM, kaznit će se za prekršaj fizička osoba ugostitelj ako se ne pridržava radnog vremena propisanog u ovoj odluci.

Članak 10.

(Kazne za ponovljeni prekršaj)

Za ponovljeni prekršaj iz članka 8. i 9. ove odluke kazna se povećava za 50% u odnosu na prethodnu određenu novčanu kaznu.

Ukoliko nadležna tijela za provedbu ove odluke iz članka 7. Odluke utvrde u svojoj službenoj evidenciji da je prekršitelj već ranije počinio sličan prekršaj, dužni su u prekršajnoj prijavi navesti da je počinitelj ranije počinio sličan prekršaj i navesti njihov točan broj.

Članak 11.

(Prestanak važenja ranije odluke)

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje važiti Odluka o radnom vremenu trgovačkih i obrtničkih radnji, kao i ugostiteljskih objekata na području općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 7/09 i 2/10).

Članak 12. (Stupanje na snagu i objava odluke)

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasilu Općinskog vijeća Čitluk".

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-283/25
Čitluk, 29. rujna 2025. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

134

Na temelju članka 7., 8. i 9. Zakona o načinu označavanja i evidentiranja naseljenih mjesta, ulica, trgova i kućnih brojeva ("Službene novine HNŽ", broj: 7/13), članka 27. točka 11. Statuta Općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13) i članka 12. Odluke o označavanju naseljenih mjesta, naselja, ulica i trgova nazivima, te zgrada brojevima ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 8/13, 5/15, 2/16, 4/16, 5/17 i 4/19), na prijedlog Povjerenstva za imenovanje i preimenovanje naziva ulica i trgova općine Čitluk, Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 27. listopada 2025. godine *donijelo je*

O D L U K U O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O OZNAČAVANJU NASELJENIH MJESTA, NASELJA, ULICA I TRGOVA NAZIVIMA TE ZGRADA BROJEVIMA

Članak 1.

U Odluci o označavanju naseljenih mjesta, naselja, ulica i trgova nazivima, te zgrada brojevima ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 8/13, 5/15, 2/16, 4/16, 5/17, 4/19 i 7/20) (u daljnjem tekstu: Odluka), u članku 7., u točki "g) U naseljenom mjestu *Medugorje*, nazivima se označavaju sljedeće ulice i trgovi:", dodaje se nova alineja, odnosno naziv nove ulice koja glasi:

- OLIMPIJSKA;

Sastavni dio ove odluke je grafički prikaz trase novonastale ulice u okviru Turističko – sportsko - rekreacijske zone T1, T2.

Članak 2.

Zadužuje se Tajnik Općinskog vijeća Čitluk, rukovoditelj Stručne službe Općinskog vijeća da sačini prečišćeni tekst ove odluke, te isti objavi u "Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk".

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk".

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK

Broj: 01-02-313/25
Čitluk, 27. listopada 2025. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

135

Na temelju članka 363. i članka 364. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine FBiH", broj: 66/13 i 100/13), članka 44. Zakona o građevnom zemljištu FBiH ("Službene novine FBiH", broj: 25/03, 16/04 i 67/05), članka 3. Pravilnika o postupku javnog natječaja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu FBiH, županija, općina i gradova ("Službene novine FBiH", broj: 17/14), članka 111. a u svezi članka 27. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), te članka 89. stavak 1. i 2. i članka 119. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 8/21 - *prečišćeni tekst*), Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 27. listopada 2025. godine *donijelo je*

O D L U K U o načinu i uvjetima raspolaganja nekretnina u vlasništvu Općine Čitluk

Članak 1.**• Način raspolaganja**

Nekretnine se daju **na prodaju**, a označene su kao:

Lokalitet „DOLINCI“ K.O. Dobro Selo:

- k.č. 4/13 (novi premjer), 4/65 (stari premjer), površine 1000 m², K.O. Dobro Selo;
- k.č. 4/20 (novi premjer), 4/66 (stari premjer), površine 500 m², K.O. Dobro Selo;
- k.č. 4/21 (novi premjer), 4/67 (stari premjer), površine 500 m², K.O. Dobro Selo;

Lokalitet „TRTENICA“ K.O. Dobro Selo:

- k.č. 154/9 (novi premjer), 4/68 (stari premjer), površine 500 m², K.O. Dobro Selo;
- k.č. 154/10 (novi premjer), 4/69 (stari premjer), površine 1000 m², K.O. Dobro Selo;
- k.č. 154/22 (novi premjer), 4/70 (stari premjer), površine 1000 m², K.O. Dobro Selo;
- k.č. 154/24 (novi premjer), 4/71 (stari premjer), površine 1000 m², Dobro Selo;

Prodaja naprijed navedenih parcela izvršit će se putem javnog nadmetanja - licitacije u svrhu izgradnje stambenih objekata.

Postupak javnog nadmetanja - licitacija provest će Povjerenstvo za provedbu javnog nadmetanja - licitacije, kojeg imenuje Općinski načelnik.

Članak 2.**• Početna cijena**

Početna prodajna tržišna cijena KM/m² nekretnina nakon mišljenja sudskog vještaka odgovarajuće struke za lokalitete „DOLINCI“ i „TRTENICA“ K.O. Dobro Selo iznosi 10,00 KM/m²;

Članak 3.**• Način polaganja jamčevine**

Da bi se ostvarilo pravo sudjelovanja na javno nadmetanje potrebno je uplatiti 10% od početne cijene lokacije na depozitni račun UniCredit banke d.d., broj 3380002200014877 (vrsta prihoda 723139).

Sudionik javnog nadmetanja dužan je predložiti dokaz o položenoj jamčevini Povjerenstvu za provođenje postupka javnog nadmetanja na dan prije održavanja javnog nadmetanja.

Članak 4.**• Način i uvjet plaćanja kupoprodajne cijene**

Sudionik javnog nadmetanja čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija nakon potpisivanja zapisnika sa javnog nadmetanja, zaključuje odgovarajući ugovor u formi notarski obrađene isprave kojim će se regulirati način plaćanja.

Kupac preuzima obvezu plaćanja poreza na nekretnini, troškova postupka i notarski obrađenih isprava.

Članak 5.**• Vrijeme i način predaje nekretnine u posjed kupcu**

Sudionik čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija, nakon što zaključi ugovor u formi notarski obrađene isprave, te izvrši uplatu cjelokupnog kupoprodajnog iznosa cijene nekretnine kako je ugovorom određeno, pristupa se predaji u posjed, najdalje u roku od osam (8) dana, o čemu će se sačiniti zapisnik sa lica mjesta između kupca i prodavatelja nekretnine.

Članak 6.**• Obveze i uvjeti kupca nekretnine**

Kupac je obavezan da u roku od godinu dana od dana zaključenja ugovora podnese zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, odnosno da u roku od jedne godine od pravomoćnosti odobrenja za građenje izvede pretežan dio radova na objektu, a u daljnjem roku od 5 (pet) godina od zaključenja kupoprodajnog ugovora da završi i uplani objekt u zemljišne knjige.

U slučaju neizvršenja obveza iz prethodnog stavka, kupac je obavezan vratiti zemljište općini o čemu će se zaključiti poseban sporazum o uvjetima, načinu i dinamici vraćanja kupoprodajne cijene i građevinske vrijednosti eventualno nedovršenog objekta.

Uvjeti gradnje definirani u stavku 1. i 2. ovog članka obvezuju i novog kupca po zaključenju kupoprodajnog ugovora, s tim da propisani rokovi počinju teći od zaključenja istog.

Članak 7.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk".

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-315/1-25
Čitluk, 27. listopada 2025. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

136

Na temelju članka 61. Zakona o građevnom zemljištu ("Službene novine F BiH", broj: 25/03 i 67/05), članka 21. stavak 2., članka 27. točka 2. i 7. i članka 111. stavak 3. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), članka 4. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevnog zemljišta iz državnog vlasništva u svrhu gradnje objekata trajnog karaktera („Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk“ broj: 1/02, 4/02 i 8/13 i 5/19), rješavajući po zahtjevu Mladena (Gojka) Soldo iz Služnja, za utvrđivanje prava vlasništva na građevnom zemljištu na kojem je izgrađen stambeni objekt bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 27. listopada 2025. godine, *d o n i j e l o j e*

RJEŠENJE

1. Na građevnom zemljištu označenom kao k.č. 86/1079 K.O. Služanj (stari premjer), što odgovara po novom premjeru k.č. 2393/150 K.O. Služanj u površini od 1632 m², utvrđuje se pravo vlasništva u korist Mladena (Gojka) Soldo iz Služnja, kao graditelja stambenog objekta izgrađenog na tom zemljištu.

2. Mladen (Gojka) Soldo iz Služnja, dužan je platiti naknadu za dodijeljeno građevno zemljište, površine 1632 m² iznos od 12,00 KM/m², što iznosi 19.584,00 KM (devetnaestisućapetstotinaosamdesetčetirikonvertibilne marke), na račun Općinskog vijeća Čitluk broj: 3380002200014877 - vrsta prihoda 721239, kod UniCredit banke, odmah po primitku Rješenja.

Na ime legalizacije navedenog građevnog zemljišta u iznosu od 30% površine 1632 m² u

iznosu od 5.875,00 KM (pettisućaosamstotiasedamdesetpetkonvertibilnih maraka), imenovani je dužan uplatiti na račun Općinskog vijeća Čitluk broj: 3380002200014877 - vrsta prihoda 722437, kod UniCredit banke.

3. Na zemljištu iz točke 1. ovog Rješenja po pravomoćnosti ovog rješenja, zemljišnoknjižni ured općinskog suda Čitluk, izvršit će uknjižbu prava vlasništva u korist Mladena (Gojka) Soldo iz Služnja sa dijelom 1/1, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

4. Mladen (Gojka) Soldo iz Služnja, dužan je na ime troškova postupka uplatiti iznos od 340,00 KM na račun Općinskog vijeća Čitluk, broj: 3380002200014877.

Obrazloženje

Mladen (Gojka) Soldo iz Služnja, podnio je zahtjev da se na temelju članka 61. Zakona o građevnom zemljištu utvrdi pravo vlasništva u njegovu korist, na građevnom zemljištu u općinskom vlasništvu iz točke 1. ovog rješenja, na kojem je izgrađen stambeni objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U daljnjem tijeku postupka pribavljeno je Mišljenje Povjerenstva za davanje stručne ocjene za utvrđivanje urbanističko - tehničkih i drugih uvjeta, broj: 07-33-30/02 od 02.06.2025. godine.

Također je zatraženo mišljenje Općinskog pravobraniteljstva općine Čitluk, te je isti dostavio svoj akt broj: M: 34/25 od 14.10. 2025. godine, u kojem se navodi da je zakonska procedura ispoštovana, te da nema zapreke da se dostavi Općinskom vijeću na odlučivanje.

Kako su u konkretnom slučaju ispunjeni uvjeti propisani člankom 61. Zakona o građevnom zemljištu, to je valjalo ovim rješenjem utvrditi pravo vlasništva u korist podnositelja zahtjeva, na navedenom zemljištu na kojemu je izgrađen objekt bez prava korištenja radi građenja.

Obaveza podnositelja zahtjeva da plati naknadu za građevno zemljište utvrđena je Odlukom o uvjetima i načinu dodjele građevnog zemljišta iz društvenog vlasništva u svrhu gradnje objekata trajnog karaktera ("Službeno glasilo Općinskog vijeća Čitluk" broj: 1/02, 4/02, 8/13 i 5/19).

Pristojba za ovo rješenje u iznosu od 7,00 KM naplaćena je shodno tarifnom broju 2. Odluke o upravnim pristojbama s tarifom („Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk“, broj: 2/10, 5/11, 1/12 i 7/13).

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-315/2-25

Čitluk, 27. listopada 2025. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

137

Na temelju članka 61. Zakona o građevnom zemljištu ("Službene novine FBiH", broj: 25/03 i 67/05), članka 21. stavak 2., članka 27. točka 2. i 7. i članka 111. stavak 3. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), članka 4. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevnog zemljišta iz državnog vlasništva u svrhu gradnje objekata trajnog karaktera („Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk“ broj: 1/02, 4/02 i 8/13 i 5/19), rješavajući po zahtjevu Miodraga (Jure) Miličević iz Služnja, za utvrđivanje prava vlasništva na građevnom zemljištu na kojem je izgrađen stambeni objekt bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 27. listopada 2025. godine, *donijelo je*

RJEŠENJE

1. Na građevnom zemljištu označenom kao k.č. 86/1083 K.O. Služanj (stari premjer), što odgovara po novom premjeru k.č. 2393/152 K.O. Služanj u površini od 870 m², utvrđuje se pravo vlasništva u korist Miodraga (Jure) Miličević iz Služnja, kao graditelja stambenog objekta izgrađenog na tom zemljištu.

2. Miodrag (Jure) Miličević iz Služnja, dužan je platiti naknadu za dodijeljeno građevno zemljište, površine 870 m² iznos od 12,00 KM/m², što iznosi 10.440,00 KM (desettisućačetiristotinečetredesetkonvertibilnih maraka), na račun Općinskog vijeća Čitluk broj: 3380002200014877 - vrsta prihoda 721239, kod UniCredit banke, odmah po primitku Rješenja.

Na ime legalizacije navedenog građevnog zemljišta u iznosu od 30% površine 870 m² u iznosu od 3.132,00 KM (tritisućestotinutridestdvijekonvertibilne marke), imenovani je dužan uplatiti na račun Općinskog vijeća Čitluk broj: 3380002200014877 - vrsta prihoda 722437, kod UniCredit banke.

3. Na zemljištu iz točke 1. ovog Rješenja po pravomoćnosti ovog rješenja, zemljišnoknjižni ured općinskog suda Čitluk, izvršit će uknjižbu prava vlasništva u korist Miodraga (Jure) Miličević iz Služnja sa dijelom 1/1, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

4. Miodrag (Jure) Miličević iz Služnja, dužan je na ime troškova postupka uplatiti iznos od 340,00 KM na račun Općinskog vijeća Čitluk, broj: 3380002200014877.

Obrazloženje

Miodrag (Jure) Miličević iz Služnja, podnio je zahtjev da se na temelju članka 61. Zakona o građevnom zemljištu utvrdi pravo vlasništva u njegovu korist, na građevnom zemljištu u općinskom vlasništvu iz točke 1. ovog rješenja, na kojem je izgrađen stambeni objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U daljnjem tijeku postupku pribavljeno je Mišljenje Povjerenstva za davanje stručne ocjene za utvrđivanje urbanističko - tehničkih i drugih uvjeta, broj: 07-33-69/02 od 10.09. 2025. godine.

Također je zatraženo mišljenje Općinskog pravobraniteljstva općine Čitluk, te je isti dostavio svoj akt broj: M: 33/25 od 14.10. 2025. godine, u kojem se navodi da je zakonska procedura ispoštovana, te da nema zapreke da se dostavi Općinskom vijeću na odlučivanje.

Kako su u konkretnom slučaju ispunjeni uvjeti propisani člankom 61. Zakona o građevnom zemljištu, to je valjalo ovim rješenjem utvrditi pravo vlasništva u korist podnositelja zahtjeva, na navedenom zemljištu na kojemu je izgrađen objekt bez prava korištenja radi građenja.

Obaveza podnositelja zahtjeva da plati naknadu za građevno zemljište utvrđena je Odlukom o uvjetima i načinu dodjele građevnog zemljišta iz društvenog vlasništva u svrhu gradnje objekata trajnog karaktera ("Službeno glasilo Općinskog vijeća Čitluk" broj: 1/02, 4/02, 8/13 i 5/19).

Pristojba za ovo rješenje u iznosu od 7,00 KM naplaćena je shodno tarifnom broju 2. Odluke o upravnim pristojbama s tarifom („Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk“, broj: 2/10, 5/11, 1/12 i 7/13).

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-315/3-25

Čitluk, 27. listopada 2025. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

KM na račun Općinskog vijeća Čitluk, broj:
3380002200014877.

O b r a z l o ž e n j e

138

Na temelju članka 61. Zakona o građevnom zemljištu ("Službene novine FBiH", broj: 25/03 i 67/05), članka 21. stavak 2., članka 27. točka 2. i 7. i članka 111. stavak 3. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), članka 4. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevnog zemljišta iz državnog vlasništva u svrhu gradnje objekata trajnog karaktera („Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk“ broj: 1/02, 4/02 i 8/13 i 5/19), rješavajući po zahtjevu Ante (Jakova) Markota iz Vionice, za utvrđivanje prava vlasništva na građevnom zemljištu na kojem je izgrađen stambeni objekt bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 27. listopada 2025. godine, *d o n i j e l o j e*

R J E Š E N J E

1. Na građevnom zemljištu označenom kao k.č. 1287/5 K.O. Vionica u površini od 1500 m², utvrđuje se pravo vlasništva u korist Ante (Jakova) Markota iz Vionice, kao graditelja stambenog objekta izgrađenog na tom zemljištu.

2. Ante (Jakova) Markota iz Vionice, dužan je platiti naknadu za dodijeljeno građevno zemljište, površine 1500 m² iznos od 8,00 KM/m², što iznosi 12.000,00 KM (dvanaestisućakonvertibilnih maraka), na račun Općinskog vijeća Čitluk broj: 3380002200014877 - vrsta prihoda 721239, kod UniCredit banke, odmah po primitku Rješenja.

Na ime legalizacije navedenog građevnog zemljišta u iznosu od 30% površine 1500 m² u iznosu od 3.600,00 KM (tristisućeststotina konvertibilnih maraka), imenovani je dužan uplatiti na račun Općinskog vijeća Čitluk broj: 3380002200014877 - vrsta prihoda 722437, kod UniCredit banke.

3. Na zemljištu iz točke 1. ovog Rješenja po pravomoćnosti ovog rješenja, zemljišnoknjižni ured općinskog suda Čitluk, izvršit će uknjižbu prava vlasništva u korist Ante (Jakova) Markota iz Vionice sa dijelom 1/1, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

4. Ante (Jakova) Markota iz Vionice, dužan je na ime troškova postupka uplatiti iznos od 340,00

Ante (Jakova) Markota iz Vionice, podnio je zahtjev da se na temelju članka 61. Zakona o građevnom zemljištu utvrdi pravo vlasništva u njegovu korist, na građevnom zemljištu u općinskom vlasništvu iz točke 1. ovog rješenja, na kojem je izgrađen stambeni objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U daljnjem tijeku postupku pribavljeno je Mišljenje Povjerenstva za davanje stručne ocjene za utvrđivanje urbanističko-tehničkih i drugih uvjeta, broj: 07-476-86/98 od 09.07. 2025. godine.

Također je zatraženo mišljenje Općinskog pravobraniteljstva općine Čitluk, te je isti dostavio svoj akt broj: M: 35/25 od 14.10. 2025. godine, u kojem se navodi da je zakonska procedura ispoštovana, te da nema zapreke da se dostavi Općinskom vijeću na odlučivanje.

Kako su u konkretnom slučaju ispunjeni uvjeti propisani člankom 61. Zakona o građevnom zemljištu, to je valjalo ovim rješenjem utvrditi pravo vlasništva u korist podnositelja zahtjeva, na navedenom zemljištu na kojemu je izgrađen objekt bez prava korištenja radi građenja.

Obaveza podnositelja zahtjeva da plati naknadu za građevno zemljište utvrđena je Odlukom o uvjetima i načinu dodjele građevnog zemljišta iz društvenog vlasništva u svrhu gradnje objekata trajnog karaktera ("Službeno glasilo Općinskog vijeća Čitluk" broj: 1/02, 4/02, 8/13 i 5/19).

Pristojba za ovo rješenje u iznosu od 7,00 KM naplaćena je shodno tarifnom broju 2. Odluke o upravnim pristojbama s tarifom („Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk“, broj: 2/10, 5/11, 1/12 i 7/13).

B o s n a i H e r c e g o v i n a
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
O P Ć I N A Č I T L U K
- O P Ć I N S K O V I J E Ć E Č I T L U K -

Broj: 01-02-315/4-25
Čitluk, 27. listopada 2025. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

139

Na temelju članka 27. točka 24. i 25. te članka 111. stavak 3. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 27. listopada 2025. godine *donijelo je*

ZAKLJUČAK

Članak 1.

Usvaja se Izvješće o radu Skupštine Javnog poduzeća "BROČANAC" d.o.o. Čitluk održane dana 26. lipnja 2025. godine.

Članak 2.

Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk“.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-312/25
Čitluk, 27. listopada 2025. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

140

Na temelju članka 27. točka 2. i 8., članka 100. stavak 1. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), članka 87. stavak 3., članka 89. stavak 4., alineja druga i članka 119. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 8/21 – *prečišćeni tekst*), a u svezi s objavom Porezne uprave Federacije Bosne i Hercegovine, Županijskog/Kantonalnog poreznog ureda u Mostaru, o Direktnoj prodaji Poslovnog prostora "BX - RUDNICI BOKSITA" d. d. Čitluk, Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 27. listopada 2025. godine, *donijelo je*

ZAKLJUČAK

I.

Općinsko vijeće Čitluk ovlašćuje načelnika općine Čitluk Marina Radišić da može u ime Općine Čitluk dati ponudu i pristupiti Direktnoj prodaji poslovnog prostora "BX - RUDNICI BOKSITA " d. d. Čitluk u Čitluku, površine 303,32 m², upisano pos. 1 i 2. u listu "A" z. k. Uloška 263 K.O. SP Čitluk, i to na način što će pravovremeno sačiniti i dati ponudu za kupovinu naprijed navedenog poslovnog prostora u ime i za račun Općine Čitluk, sve sukladno pobliže navedenim obvezama iz objavljene Direktne prodaje poreznog ureda u Mostaru, koja direktna prodaja će se održati dana 30.10. 2025. godine u Mostaru, s početkom u 11.30 sati, u prostorijama Županijskog/Kantonalnog poreznog ureda Mostar, na adresi dr. Ante Starčevića b.b. (zgrada Vlade Federacije - IV. kat).

II.

O poduzetim mjerama i radnjama iz prethodne točke Zaključka općinski načelnik će pravovremeno upoznati Općinsko vijeće Čitluk.

III.

Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk".

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-314/25
Čitluk, 27. listopada 2025. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Ivica Jerkić, dipl. nov., v.r.

• NAČELNIK OPĆINE

141

Temeljem članka 29. točka 5., a u svezi s člankom 106. i člankom 116. stavak 2 Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća ("Službene novine Federacije BiH", broj: 39/03 i 22/06), i članka 9., točke c. i d., članka 13. Odluke o organiziranju i funkcioniranju zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 4/11), načelnik općine Čitluk na prijedlog Općinske službe civilne zaštite, načelnik općine Čitluk *donosi*

O D L U K U
O IZMJENAMA I DOPUNAMA
ODLUKE O OPĆINSKOM STOŽERU
CIVILNE ZAŠTITE ČITLUK

Članak 1.

U Odluci o Općinskom stožeru civilne zaštite (u daljem tekstu Općinski stožer), koju je donio općinski načelnik pod brojem: 02-40-1171/20 od 24. ožujka 2020. godine, (u daljnjem tekstu: Odluka), članak 6. Odluke, mijenja se i glasi:

"Članak 6.

Članovi Općinskog stožera iz općinskih službi i javnih ustanova su:

- Rukovoditelj Ureda načelnika,
- Rukovoditelj Službe za gospodarstvo,
- Rukovoditelj Službe za prostorno uređenje, imovinsko-pravne poslove i katastar zemljišta,
- Rukovoditelj Službe za financije,
- Rukovoditelj Službe za društvenu djelatnost, opću upravu i branitelje,
- Zapovjednik vatrogasne postrojbe,
- Rukovoditelj Doma zdravlja Čitluk,
- Rukovoditelj Veterinarske stanice u Čitluku,
- Tajnik Crvenog križa,
- Rukovoditelj Centra za socijalni rad Čitluk,
- Rukovoditelj J.P. "Broting" d.o.o. Čitluk,
- Rukovoditelj J.P. "Broćanac" d.o.o. Čitluk,
- Zapovjednik PS Čitluk.

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk".

B o s n a i H e r c e g o v i n a
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
O P Ć I N A Č I T L U K
- N A Č E L N I K.

Broj: 02-40-4012/25

Čitluk, 01. listopada 2025. godine

NAČELNIK
OPĆINE ČITLUK
Marin Radišić, dipl. oec., v.r.

142

Temeljem članka 29. točka 5., a u svezi s člankom 106. i člankom 116. stavak 2 Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća ("Službene novine Federacije BiH", broj: 39/03, 22/06 i 43/10) i članka 9., točka c. i d. Odluke o organiziranju i funkcioniranju zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća kao i članka 7. Odluke o općinskom Stožeru civilne zaštite ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 4/11), načelnik općine Čitluk *donosi*

R J E Š E N J E
O IMENOVANJU ČLANOVA OPĆINSKOG
STOŽERA CIVILNE ZAŠTITE

I.

Za članove Općinskog stožera civilne zaštite imenuju se:

1. Marin Radišić, Načelnik općine - zapovjednik Stožera,
2. Ivan Ostojić, Rukovoditelj općinske službe civilne zaštite - načelnik Stožera,
3. Mario Rozić, Općinski tajnik, šef Ureda načelnika - član
4. Jasna Karačić, Rukovoditelj Službe za gospodarstvo - član,
5. Franimir Pervan, Rukovoditelj Službe za prostorno uređenje, imovinsko-pravne poslove - katastar zemljišta - član,
6. Mirjana Klepić, Rukovoditelj Službe za financije - član,
7. Drago Pehar, Rukovoditelj Službe za društvene djelatnosti, opću upravu i branitelje - član,
8. Silvio Ostojić, Zapovjednik vatrogasne postrojbe - član,
9. Ozana Medić, Rukovoditelj JZU Dom zdravlja Čitluk sa stacionarom - član,
10. Ilija Šego, Rukovoditelj Veterinarske stanice u Čitluku - član,
11. Andrija Stojić, tajnik Crvenog križa Čitluk - član,
12. Gojko-Zvonimir Martinac, ravnatelj Centra za socijalni rad Čitluk - član,
13. Željko Dugandžić, direktor J.P. "Broćanac" d.o.o. Čitluk - član,
14. Ante Čorić, v.d.direktora J.P. "Broting" d.o.o.Čitluk - član,
15. Ante Čorić, zapovjednik Policijske stanice Čitluk - član.

II.

Stupanjem na snagu ovog rješenja prestaje važiti Rješenje o imenovanju članova Općinskog stožera civilne zaštite („Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk“, broj: 8/14).

III.

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u „Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk“.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-NAČELNIK.

Broj: 02-40-4012/1-25
Čitluk, 01. listopada 2025. godine

NAČELNIK
OPĆINE ČITLUK
Marin Radišić, dipl.oec.,v.r.

143

Na temelju članka 10. Zakona o porezu na promet nekretnina Hercegovačko-neretvanske županije ("Narodne novine Hercegovačko-neretvanske županije", broj: 8/2000), točke druge Odluke o utvrđivanju stope poreza na promet nekretnina u općini Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 1/01), te članka 41. točka 2. i 19. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), načelnik općine Čitluk

d o n o s i

R J E Š E N J E
o imenovanju Povjerenstva za procjenu
prometne vrijednosti nekretnina

I.

U Povjerenstvo za procjenu prometne vrijednosti nekretnina u općini Čitluk (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) imenuju se:

1. *Franimir Pervan - predsjednik*
2. *Ivana Miličević - dopredsjednik*
3. *Tomislav Dugandžić - član*
4. *Stana Krmek - član*

1. *Iva Miličević - zamjenik predsjednika*
2. *Milena Šarac - zamjenik dopredsjednika*
3. *Pero Radišić - zamjenik člana*
4. *Dragan Šaravanja - zamjenik člana.*

U slučajevima povećanog broja zahtjeva zamjenski članovi Povjerenstva mogu raditi kao i članovi Povjerenstva, o čemu odlučuje predsjednik Povjerenstva.

II.

Povjerenstvo se imenuje na razdoblje od 2 (dvije) godine. Mandat Povjerenstva može se produžiti za još jedno razdoblje od 2 (dvije) godine.

Povjerenstvo je dužno podnositi općinskom načelniku mjesečna pismena izvješća o svom radu s jasnim pokazateljima o broju predmeta i iznosima procijenjene naknade, kao i utvrđenoj visini naknade za rad pojedinog člana ili zamjenika sukladno odredbama ovog rješenja.

Povjerenstvo je dužno najmanje jednom godišnje podnijeti izvješće o svom radu Općinskom vijeću Čitluk.

III.

Povjerenstvo ima pravo na naknadu za svoj rad u iznosu od 100,00 KM po svakom zahtjevu za procjenu prometne vrijednosti nekretnina.

Za nekretnine čija procijenjena vrijednost prelazi iznos od 100.000,00 KM, utvrđuje se nadoknada za rad u iznosu od 0,1 % od procijenjene prometne vrijednosti nekretnine, s time da ne može biti viša od 2.000,00 KM.

IV.

Stupanjem na snagu ovog rješenja prestaje važiti Rješenje o imenovanju Povjerenstva za procjenu prometne vrijednosti nekretnina broj: 02-11-260/25, od 22.01.2025.godine.

V.

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u "Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk".

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-NAČELNIK.

Broj: 02-11-260/1-25
Čitluk, 2. listopada 2025. godine

NAČELNIK
OPĆINE ČITLUK
Marin Radišić, dipl.oec.,v.r.



SLUŽBENO GLASILO OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE ČITLUK

UTEMELJITELJ I IZDAVAČ: OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK

88260 ČITLUK, Trg žrtava Domovinskog rata 1

Čitluk, 31.10.2025.godine

Službeno glasilo izlazi prema potrebi.

Naklada 100 primjeraka.

Glavni i odgovorni urednici: **Mario Rozić, dipl.iur. i Antonela Planinić, mag.iur.**

Tel.: 036/ 640 - 525; 640-518

Fax: 036/ 640 - 537

E-mail: brotnjo@citluk.ba

tajnik.vijece@citluk.ba

Web: www.citluk.ba

N a p o m e n a :

Izdavač ne može preuzeti odgovornost za jezik službenih objava i oglasa koje objavljujemo u ovom službenom glasilu.

Pozivamo sve one koji ih sastavljaju i upućuju javnosti da se suoče s obvezom skrbi o hrvatskom jeziku kao službenom jeziku Hrvata u Bosni i Hercegovini.



