



SLUŽBENO GLASILO

OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE ČITLUK

GOD. XXIX

BROJ

5

ČITLUK, LIPANJ 2024. GODINE

PREGLED SADRŽAJA:

• OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK

ODLUKA o odobravanju kreditnog zaduženja (57).....	66
ODLUKA o utvrđivanju prava korištenja na građevnom zemljištu na lokalitetu K.O. Veliki Ograđenik (58).....	67
ODLUKA o utvrđivanju prava korištenja na građevnom zemljištu na lokalitetu K.O. Podpolje (59)	68
ODLUKA o načinu i uvjetima raspolaganja nekretnina u vlasništvu Općine Čitluk neposrednom pogodbom na lokalitetu „Časak“ K.O. Blizanci (60).....	68
ODLUKA o načinu i uvjetima raspolaganja nekretnina u vlasništvu Općine Čitluk neposrednom pogodbom na lokalitetu K.O. Međugorje u korist „ODISEJA 97“ d.o.o. Čitluk (61).....	70
ODLUKA o pristupanju dodjeli koncesije na osnovu samoinicijativne ponude na poljoprivrednom zemljištu u državnom vlasništvu za sadnju maslina, na lokalitetu K.O. Čalići, na temelju zahtjeva Mire Petrine (62).....	71
ODLUKA o dodjeli koncesije za korištenje poljoprivrednog zemljišta u državnom vlasništvu na području općine Čitluk, za sadnju masline, u korist Mire Petrine (63).....	72

ODLUKA o pristupanju dodjeli koncesije na osnovu samoinicijativne ponude na poljoprivrednom zemljištu u državnom vlasništvu za sadnju maslike na lokalitetu K.O. Čalići, na temelju zahtjeva Vladimira Petrine (64).....	73
ODLUKA o dodjeli koncesije za korištenje poljoprivrednog zemljišta u državnom vlasništvu na području općine Čitluk, na lokalitetu K.O. Čaliću, u korist Vladimira Petrine (65).....	73
ZAKLJUČAK kojim se usvaja Izvješće o radu Gradske ljekarne Čitluk za 2023. godine (66).....	75

• **OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK**

57

Na temelju članka 67. Zakona o proračunima Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 102/13, 9/14, 13/14, 18/15, 91/15, 102/15, 104/16, 5/18, 11/19, 99/19 i 25a/22), članka 1., 7. i 21. Zakona o dugu, zaduženju i garancijama u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 86/07, 24/09, 45/10 i 30/16), odredbi Odluke o prihvaćanju zaduženja po ugovoru o zajmu između Bosne i Hercegovine i Međunarodne banke za obnovu i razvoj (IBRD) za projekt modernizacija vodnih i sanitarnih usluga („Službene novine FBiH“, broj: 83/23) i članka 27. točka 8. i članka 110. Statuta Općine Čitluk („Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk“, broj: 2/08, 6/08 i 3/13), Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 17. lipnja 2024. godine *donosi*

**ODLUKU
o odobravanju kreditnog zaduženja**

Članak 1.

Ovom odlukom Općina Čitluk će se zadužiti kreditom kod Međunarodne banke za obnovu i razvoj (IBRD) - Projekt modernizacije vodnih i sanitarnih usluga, za financiranje kapitalnih investicija Općine Čitluk i to:

- Izgradnja tlačnog cjevovoda C.S. BILETIĆ POLJE – V.S. JELINA GLAVICA i
- Izgradnja i povećanje zapremine vodospreme JELINA GLAVICA (u daljnjem tekstu: Projekt).

Članak 2.

Maksimalni iznos glavnice duga za financiranje Projekata iznosi 3.900.000,00 KM u formi novčanog kredita.

Sredstva kredita iz prethodnog stavka se odobravaju pod sljedećim uvjetima:

- iznos kredita	3.900.000,00 KM
- rok otplate	32 godine
-grace razdoblje	7 godina (uključen u rok otplate)
-kamatna stopa	Šestomjesečni EURIBOR + fiksna marža

-jednokratna provizija	0,25% na iznos glavnice kredita
-provizija na nepovučeni iznos kredita	0,25% godišnje
-dospijeca	Polugodišnje u jednakim otplatama glavnice
-datum plaćanja glavnice i kamata	15. svibanj i 15. studeni svake godine

Članak 3.

Svrha kreditnog zaduženja je izgradnja novog tlačnog cjevovoda od crpne stanice (C.S) u Biletić Polju do vodospreme (V.S.) JELINA GLAVICA, te izgradnja nove vodospreme na lokalitetu Jelina Glavica u Blizancima, kojom će se povećati zapremina vodospreme Jelina Glavica.

Članak 4.

Općina Čitluk se dugoročno zadužuje za iznos od 3.900.000,00 KM, s time da ukupni godišnji iznos servisiranja duga (sva dosadašnja kreditna zaduženja) ne može preći 10% prihoda ostvarenih u prethodnoj fiskalnoj godini.

Članak 5.

Općinsko vijeće Čitluk će biti pravovremeno informirano o kreditnom zaduženju.

Članak 6.

Općina Čitluk se obvezuje da će obaveze po kreditu biti rangirane kao prioritetne u odnosu na sve ostale obaveze iz općinskog proračuna u narednim godinama.

Instrument osiguranja naplate kredita će biti mjenice planirane kao proračunski izdatak u periodu trajanja kreditne obaveze.

Članak 7.

Ovlašćuje se općinski načelnik da potpiše ugovor o kreditnom zaduženju s Međunarodnom bankom za obnovu i razvoj (IBRD) i s nadležnim federalnim ministarstvima koji implementiraju ovaj projekt.

Članak 8.

Za realizaciju ove odluke zadužuje se općinski načelnik i Općinska služba za financije.

Članak 9.

Odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u „Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk“.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-60/24
Čitluk, 17. lipnja 2024. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Predrag Smoljan, dipl.oec.,v.r.

58

Na temelju članka 6. Zakona o građevnom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine, ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj:25/03, 67/05), članka 8. stavak 3. točke 8, a u svezi članka 13. Zakona o načelima lokalne samouprave, ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj: 49/06), Odluke o usvajanju Prostornog plana općine Čitluk za razdoblje 2010-2020 i Odluke o provođenju Prostornog plana općine Čitluk za razdoblje 2010-2020 ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 7/13), članka 111., a u svezi članka 27. točka 2. i 7. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 17. lipnja 2024. godine, *donosi*

ODLUKU **o utvrđivanju prava korištenja** **na građevnom zemljištu**

Članak 1.

Ovom odlukom utvrđuje se pravo korištenja općine Čitluk na građevnom zemljištu na dijelu područja općine Čitluk, točnije na dijelu prostora obuhvaćenog u K.O. Veliki Ograđenik, a u skladu sa Prostornim planom općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 7/13).

Članak 2.

Građevno zemljište na kojem se utvrđuje pravo korištenja općine Čitluk označeno je kao lokalitet u K.O. Veliki Ograđenik:

- k.č. 1898/8 (novi premjer), 314/263 (stari premjer), površine 1072 m² K.O. Veliki Ograđenik;
- k.č. 1898/9 (novi premjer), 314/264 (stari premjer), površine 1003 m² K.O. Veliki Ograđenik;

Članak 3.

Sastavni dio ove odluke je kopija katastarskog plana broj: 07-32-3-255/24 od 16.05.2024. godine u kojoj su ucrtane parcele obuhvaćene ovom Odlukom.

Članak 4.

Na nekretninama iz članka 2. ove odluke, Općina Čitluk će se u Zemljišnoknjižnom uredu Općinskog suda u Čitluku u zemljišnim knjigama upisati sa pravom korištenja, a u katastarskom operatu općine Čitluk s pravom posjeda.

Također na nekretninama iz članka 2. ove odluke u zemljišnim knjigama i katastarskom operatu izvršiti će se upis promjena kulture, te umjesto postojeće kulture upisati će se gradilište.

Članak 5.

Na nekretninama iz članka 2. ove odluke mogu se graditi građevine samo pod uvjetom određenim zakonom i propisima koje u okviru svojih prava i dužnosti donosi Općina Čitluk.

Članak 6.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk".

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-61/24
Čitluk, 17. lipnja 2024. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Predrag Smoljan, dipl.oec.,v.r.

Na temelju članka 6. Zakona o građevnom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine, ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj:25/03, 67/05), članka 8. stavak 3. točke 8, a u svezi članka 13. Zakona o načelima lokalne samouprave, ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj: 49/06), Odluke o usvajanju Prostornog plana općine Čitluk za razdoblje 2010-2020 i Odluke o provođenju Prostornog plana općine Čitluk za razdoblje 2010-2020 ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 7/13), članka 111., a u svezi članka 27. točka 2. i 7. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 17. lipnja 2024. godine, *donosi*

ODLUKU
o utvrđivanju prava korištenja
na građevnom zemljištu

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se pravo korištenja općine Čitluk na građevnom zemljištu na dijelu područja općine Čitluk, točnije na dijelu prostora obuhvaćenog u K.O. Podpolje, a u skladu sa Prostornim planom općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 7/13).

Članak 2.

Građevno zemljište na kojem se utvrđuje pravo korištenja općine Čitluk označeno je kao lokalitet u K.O. Podpolje:

- k.č. 1560/13 (novi premjer) K.O. Podpolje, 1616/62 (stari premjer) K.O. Čitluk (Podpolje), površine 593 m²;
- k.č. 1560/14 (novi premjer) K.O. Podpolje, 1616/63 (stari premjer) K.O. Čitluk (Podpolje), površine 613 m²;
- k.č. 1560/15 (novi premjer) K.O. Podpolje, 1616/64 (stari premjer) K.O. Čitluk (Podpolje), površine 618 m²;
- k.č. 1611/6 (novi premjer) K.O. Podpolje, 1616/61 (stari premjer) K.O. Čitluk (Podpolje), površine 1000 m²;
- k.č. 1611/12 (novi premjer) K.O. Podpolje, 1616/72 (stari premjer) K.O. Čitluk (Podpolje), površine 2953 m²;
- k.č. 1611/13 (novi premjer) K.O. Podpolje, 1616/77 (stari premjer) K.O. Čitluk (Podpolje), površine 25 m²;

Članak 3.

Sastavni dio ove odluke je kopija katastarskog plana broj: 07-32-3-254/24 16.05.2024. godine, u kojoj su ucrtane parcele obuhvaćene ovom odlukom.

Članak 4.

Na nekretninama iz članka 2. ove odluke, Općina Čitluk će se u Zemljišnoknjižnom uredu Općinskog suda u Čitluku u zemljišnim knjigama upisati sa pravom korištenja, a u katastarskom operatu općine Čitluk s pravom posjeda.

Na nekretninama iz članka 2. ove odluke u zemljišnim knjigama i katastarskom operatu izvršiti će se upis promjena kulture, te umjesto postojeće kulture upisati će se gradilište.

Članak 5.

Na nekretninama iz članka 2. ove odluke mogu se graditi građevine samo pod uvjetom određenim zakonom i propisima koje u okviru svojih prava i dužnosti donosi Općina Čitluk.

Članak 6.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk".

B o s n a i H e r c e g o v i n a
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
O P Ć I N A Č I T L U K
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-62/24
Čitluk, 17. lipnja 2024. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Predrag Smoljan, dipl.oec.,v.r.

Na temelju članka 363. i članka 364. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine FBiH", broj: 66/13 i 100/13), članka 44. Zakona o građevnom zemljištu FBiH ("Službene novine FBiH", broj: 25/03, 16/04 i 67/05), članka 3. Pravilnika o postupku javnog natječaja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu FBiH, županija, općina i gradova ("Službene novine

FBiH", broj: 17/14), članka 111. a u svezi članka 27. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), te članka 89. stavak 1. i 2. i članka 119. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 8/21 - *prečišćeni tekst*), Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 17. lipnja 2024. godine *donijelo je*

ODLUKU

načinu i uvjetima raspolaganja nekretnina u vlasništvu Općine Čitluk

Članak 1.

• Način raspolaganja

Nekretnine se daju **na prodaju**, a označene su kao:

➤ Lokalitet „ČASAK“ K.O. Blizanci:

- k.č. 122/20 (novi premjer), k.č. 486/761 (stari premjer), površine 785 m²;
- k.č. 122/21 (novi premjer), k.č. 486/762 (stari premjer), površine 611 m²;
- k.č. 122/22 (novi premjer), k.č. 486/763 (stari premjer), površine 570 m²;
- k.č. 122/23 (novi premjer), k.č. 486/764 (stari premjer), površine 611 m²;
- k.č. 122/24 (novi premjer), k.č. 486/765 (stari premjer), površine 570 m²;
- k.č. 122/25 (novi premjer), k.č. 486/766 (stari premjer), površine 611 m²;
- k.č. 122/26 (novi premjer), k.č. 486/767 (stari premjer), površine 611 m²;
- k.č. 122/27 (novi premjer), k.č. 486/768 (stari premjer), površine 611 m²;
- k.č. 122/29 (novi premjer), k.č. 486/770 (stari premjer), površine 904 m²;
- k.č. 122/30 (novi premjer), k.č. 486/771 (stari premjer), površine 487 m²;
- k.č. 122/31 (novi premjer), k.č. 486/772 (stari premjer), površine 611 m²;
- k.č. 122/32 (novi premjer), k.č. 486/773 (stari premjer), površine 611 m²;
- k.č. 122/33 (novi premjer), k.č. 486/774 (stari premjer), površine 611 m²;
- k.č. 122/34 (novi premjer), k.č. 486/775 (stari premjer), površine 611 m²;
- k.č. 122/35 (novi premjer), k.č. 486/776 (stari premjer), površine 611 m²;
- k.č. 122/36 (novi premjer), k.č. 486/777 (stari premjer), površine 611 m²;
- k.č. 122/37 (novi premjer), k.č. 486/778 (stari premjer), površine 611 m²;
- k.č. 122/38 (novi premjer), k.č. 486/779 (stari premjer), površine 611 m²;

- k.č. 122/39 (novi premjer), k.č. 486/780 (stari premjer), površine 611 m²;
- k.č. 122/40 (novi premjer), k.č. 486/781 (stari premjer), površine 611 m²;
- k.č. 122/41 (novi premjer), k.č. 486/782 (stari premjer), površine 611 m²;
- k.č. 122/42 (novi premjer), k.č. 486/783 (stari premjer), površine 611 m²;
- k.č. 122/43 (novi premjer), k.č. 486/784 (stari premjer), površine 611 m²;
- k.č. 122/44 (novi premjer), k.č. 486/785 (stari premjer), površine 611 m²;
- k.č. 122/52 (novi premjer), k.č. 486/800 (stari premjer), površine 717 m²;
- k.č. 122/90 (novi premjer), k.č. 486/868 (stari premjer), površine 250 m²;

Prodaja naprijed navedenih parcela izvršit će se putem javnog nadmetanja - licitacije u svrhu izgradnje stambenih objekata.

Postupak javnog nadmetanja - licitacija provest će Povjerenstvo za provedbu javnog nadmetanja - licitacije, kojeg imenuje Općinski načelnik.

Članak 2.

• Početna cijena

Početna prodajna tržišna cijena KM/m² nekretnine nakon mišljenja sudskog vještaka odgovarajuće struke iznosi za lokalitet „ČASAK“ K.O. Blizanci iznosi 20,00 KM/m²;

Članak 3.

• Način polaganja jamčevine

Da bi se ostvarilo pravo sudjelovanja na javno nadmetanje potrebno je uplatiti 10% od početne cijene lokacije na depozitni račun UniCredit banke d.d., broj 3380002200014877 (vrsta prihoda 723139).

Sudionik javnog nadmetanja dužan je predložiti dokaz o položenoj jamčevini Povjerenstvu za provođenje postupka javnog nadmetanja na dan prije održavanja javnog nadmetanja.

Članak 4.

• Način i uvjet plaćanja kupoprodajne cijene

Sudionik javnog nadmetanja čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija nakon potpisivanja zapisnika sa javnog nadmetanja, zaključuje odgovarajući ugovor u formi notarski obrađene isprave kojim će se regulirati način plaćanja.

Kupac preuzima obvezu plaćanja poreza na nekretnini, troškova postupka i notarski obrađenih isprava.

Članak 5.

- **Vrijeme i način predaje nekretnine u posjed kupcu**

Sudionik čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija, nakon što zaključi ugovor u formi notarski obrađene isprave, te izvrši uplatu cjelokupnog kupoprodajnog iznosa cijene nekretnine kako je ugovorom određeno, pristupa se predaji u posjed, najdalje u roku od osam (8) dana, o čemu će se sačiniti zapisnik sa lica mjesta između kupca i prodavatelja nekretnine.

Članak 6.

- **Obveze i uvjeti kupca nekretnine**

Kupac je obvezan da u roku od godinu dana od dana zaključenja ugovora podnese zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje, odnosno da u roku od jedne godine od pravomoćnosti odobrenja za građenje izvede pretežan dio radova na objektu, a u daljnjem roku od 5 godina od zaključenja kupoprodajnog ugovora da završi i uplani objekt u zemljišne knjige.

U slučaju neizvršenja obveza iz prethodnog stavka, kupac je obvezan vratiti zemljište općini o čemu će se zaključiti poseban sporazum o uvjetima, načinu i dinamici vraćanja kupoprodajne cijene i građevinske vrijednosti eventualno nedovršenog objekta.

Uvjeti gradnje definirani u stavku 1. i 2. ovog članka obvezuju i novog kupca po zaključenju kupoprodajnog ugovora, s tim da propisani rokovi počinju teći od zaključenja istog.

Članak 7.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk".

B o s n a i H e r c e g o v i n a
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-63/24
Čitluk, 17. lipnja 2024. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Predrag Smoljan, dipl.oec.,v.r.

61

Na temelju članka 363. stavak 3. točka 5. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj: 66/13 i 100/13), članka 4. Pravilnika o postupku javnog natječaja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu FBiH, županija, općina i gradova („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj: 17/14), članka 44. Zakona o građevnom zemljištu FBiH ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj: 25/03, 16/04 i 67/05), članka 111., a u svezi članka 27. Statuta općine Čitluk („Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk“ broj: 2/08, 6/08 i 3/13), te članka 89. stavak 1. i 2. i članka 119. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 8/21 - prečišćeni tekst), Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 17. lipnja 2024. godine *donijelo je*

O D L U K U

o načinu i uvjetima raspolaganja nekretnina u vlasništvu Općine Čitluk neposrednom pogodbom

Članak 1.

- **Način raspolaganja**

Nekretnina se daje na prodaju neposrednom pogodbom poduzeću „ODISEJA 97“ d.o.o. Čitluk iz Čitluka radi oblikovanja (proširenja) građevne parcele, a označena je kao:

- k.č. 1/41 K.O. Međugorje, površine 2773 m²;

Članak 2.

Sastavni dio ove odluke je Mišljenje Povjerenstva za davanje stručne ocjene za utvrđivanje urbanističko-tehničkih i drugih uvjeta, broj: 06-02-27-1346/24 od 17.04.2024.godine i kopija katastarskog plana broj: 07-32-3-294/24 od 03.06.2024. godine.

Članak 3.

- **Tržišna cijena**

Tržišna cijena KM/m² nekretnine nakon mišljenja sudskog vještaka odgovarajuće struke za

građevno zemljište iz članka 1. ove odluke iznosi 20,00 KM (dvadesetkonvertibilnihmaraka).

Članak 4.

- **Način i uvjet plaćanja kupoprodajne cijene**

Zainteresirana osoba za oblikovanje građevne parcele zaključuje odgovarajući ugovor u formi notarski obrađene isprave sa načelnikom općine Čitluk kojim će se regulirati način plaćanja.

Kupac preuzima obvezu plaćanja poreza na promet nekretninama, troškova postupka i notarski obrađene isprave.

Članak 5.

- **Vrijeme i način predaje nekretnine u posjed kupcu**

Nakon što se zaključi ugovor u formi notarski obrađene isprave, te izvrši uplatu cjelokupnog kupoprodajnog iznosa cijene nekretnine kako je ugovorom određeno, te ostalih obveza, pristupa se predaji u posjed, najdalje u roku od osam (8) dana, o čemu će se sačiniti zapisnik sa lica mjesta između kupca i prodavatelja nekretnine.

Članak 6.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk".

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-64/24
Čitluk, 17. lipnja 2024. godine

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća općine Čitluk
Predrag Smoljan, dipl.oec.,v.r.

62

Na temelju članka 8. Zakona o koncesijama Hercegovачko-neretvanske županije ("Narodne novine HNŽ/K", broj: 1/13, 7/16, 6/18, 9/19 i 1/21), članka 27. točka 7. i članka 111. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), Odluke o provođenju Prostornog plana općine

Čitluk za razdoblje od 2010. do 2020. godine ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 7/13, 5/15, 1/16, 4/16, 6/18, 9/22 i 11/23), Odluka Vlade HNŽ/K o davanju suglasnosti Općinskom vijeću općine Čitluk za donošenje Odluke o pristupanju dodjeli koncesije na poljoprivrednom zemljištu u državnom vlasništvu na području općine Čitluk ("Narodne novine HNŽ/K, broj: 8/21), a na osnovu prijedloga za dodjelu koncesije za koju nije raspisan javni poziv za dodjelu koncesije na poljoprivrednom zemljištu u državnom vlasništvu, Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 17. lipnja 2024. godine *donosi*

O D L U K U

o pristupanju dodjeli koncesije na osnovu samoinicijativne ponude na poljoprivrednom zemljištu u državnom vlasništvu

I.

Ovom odlukom pristupa se dodjeli koncesije na osnovu samoinicijativne ponude na poljoprivrednom zemljištu u državnom vlasništvu označenom kao:

- k.č. broj: 809/8 (novi premjer) što odgovara k.č. broj: 141/229 (stari premjer) nastala od k.č. broj: 809/1 K.O. Čalići, upisane u Posjedovni list broj 8 K.O. Čalići, a sve na temelju zahtjeva:
- Mire Petrine, iz Čalića, za sadnju maslina na površini od 8 000 m² na rok do 30 (trideset) godina, temeljem zahtjeva broj: 03-20-2046/24, od 08.05.2024. godine.

II.

Općina Čitluk ima interes za dodjelom predmetne koncesije.

III.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk".

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-65/1-24
Čitluk, 17. lipnja 2024. godine

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća općine Čitluk
Predrag Smoljan, dipl.oec.,v.r.

63

Na temelju članka 67. Zakona o poljoprivrednom zemljištu HNŽ/K („Narodne novine HNŽ/K“ broj: 8/13 i 9/21), članka 28. Zakona o koncesijama („Narodne novine HNŽ/K“, broj: 1/13, 7/16, 6/18, 9/19 i 1/21), članka 1. Odluke Vlade HNŽ/K o davanju suglasnosti Općinskom vijeću općine Čitluk za donošenje Odluke o pristupanju dodjeli koncesije na poljoprivrednom zemljištu u državnom vlasništvu na području općine Čitluk („Narodne novine HNŽ/K, broj: 8/21), članka 27. točka 2. i 7. i članka 111. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 17. lipnja 2024. godine *donijelo je*

O D L U K U

o dodjeli koncesije za korištenje poljoprivrednog zemljišta u državnom vlasništvu na području općine Čitluk

I.

Općinsko vijeće Čitluk (u daljnjem tekstu: Koncesor) dodjeljuje koncesiju Miri Petrini iz Čalića, (u daljnjem tekstu: Koncesionar), za korištenje poljoprivrednog zemljišta u državnom vlasništvu na području općine Čitluk, označenog kao k.č. broj: 809/8 (nastala od k.č. broj: 809/1), što odgovara k.č. broj: 141/229 u K.O. Čalići, upisane u Posjedovni list broj 8 i ZK uložak broj: 95 u K.O. Čalići, u naravi pašnjak površine 8 000 m².

II.

Poljoprivredno zemljište iz točke I. ove odluke daje se u koncesiju za sadnju maslina.

III.

Koncesija se daje na period od 30 godina, počevši od dana sklapanja Ugovora o koncesiji za korištenje poljoprivrednog zemljišta iz točke I. ove Odluke.

IV.

Prava i obveze Koncesora i Koncesionara precizirat će se Ugovorom o koncesiji koji će, uz prethodno pribavljeno mišljenje općinskog javnog pravobraniteljstva općine Čitluk, u ime Koncesora s Koncesionarom potpisati Načelnik općine Čitluk.

Krajnji rok za potpisivanje Ugovora iz stavka 1. ovog članka je 30 dana od dana konačnosti ove Odluke.

Eventualne izmjene i dopune Ugovora o koncesiji, te raskid Ugovora o koncesiji ukoliko za to nastanu zakonski uvjeti, vrši se na način i postupak, kao kod zaključenja ugovora.

V.

Jednokratna koncesijska naknada i tekuća godišnja koncesijska naknada utvrditi će se sukladno Odluci o načinu utvrđivanja i rokovima plaćanja koncesijske naknade za korištenje poljoprivrednog zemljišta u državnoj svojini na području HNŽ/K (Narodne novine HNŽ/K“ broj: 4/22).

Ugovorom o koncesiji propisat će se način i rokovi plaćanja koncesijske naknade iz stavka 1. ovog članka.

Način osiguranja sredstava za financiranje koncesijske djelatnosti utvrdit će se u Ugovoru o koncesiji.

VI.

Koncesijska djelatnost obavljat će se na način i pod uvjetima propisanim Zakonom o poljoprivrednom zemljištu HNŽ/K („Narodne novine HNŽ/K“, broj 8/13 i 9/21), Zakonom o koncesijama HNŽ/K („Narodne novine HNŽ/K, broj: 1/13,7/16, 6/18, 9/19 i 1/21) i ostalim propisima koji reguliraju djelatnost kojom će se koncesionar baviti na poljoprivrednom zemljištu koje je predmet koncesije.

VII.

Ovlašćuje se Načelnik općine Čitluk da sklopi Ugovor o koncesiji poljoprivrednog zemljišta iz točke I. ove Odluke, kojom će se detaljno urediti prava i obveze između Koncesora i Koncesionara.

VIII.

Nezadovoljni ponuditelj prijedloga za dodjelu koncesije na osnovu samoinicijativne ponude u postupku može u roku od 15 dana od dana prijema Odluke o dodjeli koncesije podnijeti zahtjev za preispitivanje odluke.

IX.

Ova odluka će se objaviti u "Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk".

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-65/2-24
Čitluk, 17. lipnja 2024. godine

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća općine Čitluk
Predrag Smoljan, dipl.oec.,v.r.

64

Na temelju članka 8. Zakona o koncesijama Hercegovачko-neretvanske županije ("Narodne novine HNŽ/K", broj: 1/13 i 7/16,6/18, 9/19 i 1/21), članka 27. točka 7. i članka 111. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), Odluke o provođenju Prostornog plana općine Čitluk za razdoblje od 2010. do 2020. godine ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 7/13, 5/15, 1/16, 4/16, 6/18, 9/22 i 11/23), Odluka Vlade HNŽ/K o davanju suglasnosti Općinskom vijeću općine Čitluk za donošenje Odluke o pristupanju dodjeli koncesije na poljoprivrednom zemljištu u državnom vlasništvu na području općine Čitluk ("Narodne novine HNŽ/K, broj: 8/21), a na osnovu prijedloga za dodjelu koncesije za koju nije raspisan javni poziv za dodjelu koncesije na poljoprivrednom zemljištu u državnom vlasništvu, Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 17. lipnja 2024. godine *donosi*

ODLUKU

o pristupanju dodjeli koncesije na osnovu samoinicijativne ponudena poljoprivrednom zemljištu u državnom vlasništvu

I.

Ovom odlukom pristupa se dodjeli koncesije na osnovu samoinicijativne ponude na poljoprivrednom zemljištu u državnom vlasništvu označenom kao:

- k.č. broj: 809/7 (novi premjer) što odgovara k.č. broj: 141/228 (stari premjer) nastala od k.č. broj: 809/1 K.O. Čalići, upisane u Posjedovni list broj 8 K.O. Čalići, a sve na temelju zahtjeva:

- Vladimira Petrine, iz Čalića, za sadnju maslina na površini od 10 900 m² na rok do 30 (trideset) godina, temeljem zahtjeva broj: 03-20-2047/24, od 08.05.2024. godine.

II.

Općina Čitluk ima interes za dodjelom predmetne koncesije.

III.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk".

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ČITLUK
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-66/1-24
Čitluk, 17. lipnja 2024. godine

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća općine Čitluk
Predrag Smoljan, dipl.oec.,v.r.

65

Na temelju članka 67. Zakona o poljoprivrednom zemljištu HNŽ/K („Narodne novine HNŽ/K“ broj: 8/13 i 9/21), članka 28. Zakona o koncesijama („Narodne novine HNŽ/K“, broj: 1/13, 7/16, 6/18, 9/19 i 1/21), članka 1. Odluke Vlade HNŽ/K o davanju suglasnosti Općinskom vijeću općine Čitluk za donošenje Odluke o pristupanju dodjeli koncesije na poljoprivrednom zemljištu u državnom vlasništvu na području općine Čitluk („Narodne novine HNŽ/K, broj: 8/21), članka 27. točka 2. i 7. i članka 111. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 17. lipnja 2024. godine *donijelo je*

ODLUKU

o dodjeli koncesije za korištenje poljoprivrednog zemljišta u državnom vlasništvu na području općine Čitluk

I.

Općinsko vijeće Čitluk (u daljnjem tekstu: Koncesor) dodjeljuje koncesiju **Vladimiru Petrini** iz Čalića (u daljnjem tekstu: Koncesionar), za korištenje poljoprivrednog zemljišta u državnom vlasništvu na području općine Čitluk, označenom kao k.č. broj: 809/7 (nastala od k.č. broj: 809/1), što odgovara k.č. broj: 141/228 u K.O. Čalići, upisane u Posjedovni list broj 8 i ZK uložak broj: 95 u K.O. Čalići, u naravi pašnjak površine 10 900 m².

II.

Poljoprivredno zemljište iz točke i ove Odluke daje se u koncesiju za sadnju maslina.

III.

Koncesija se daje na period od 30 godina, počevši od dana sklapanja Ugovora o koncesiji za korištenje poljoprivrednog zemljišta iz točke I. ove Odluke.

IV.

Prava i obveze Koncesora i Koncesionara precizirat će se Ugovorom o koncesiji koji će, uz prethodno pribavljeno mišljenje općinskog javnog pravobraniteljstva općine Čitluk, u ime Koncesora s Koncesionarom potpisati Načelnik općine Čitluk.

Krajnji rok za potpisivanje Ugovora iz stavka 1. ovog članka je 30 dana od dana konačnosti ove Odluke.

Eventualne izmjene i dopune Ugovora o koncesiji, te raskid Ugovora o koncesiji ukoliko za to nastanu zakonski uvjeti, vrši se na način i postupak, kao kod zaključenja ugovora.

V.

Jednokratna koncesijska naknada i tekuća godišnja koncesijska naknada utvrditi će se sukladno Odluci o načinu utvrđivanja i rokovima plaćanja koncesijske naknade za korištenje poljoprivrednog zemljišta u državnoj svojini na području HNŽ/K (Narodne novine HNŽ/K“ broj: 4/22).

Ugovorom o koncesiji propisat će se način i rokovi plaćanja koncesijske naknade iz stavka 1. ovog članka.

Način osiguranja sredstava za financiranje koncesijske djelatnosti utvrdit će se u Ugovoru o koncesiji.

VI.

Koncesijska djelatnost obavljat će se na način i pod uvjetima propisanim Zakonom o poljoprivrednom zemljištu HNŽ/K („Narodne novine HNŽ/K“, broj 8/13 i 9/21), Zakonom o koncesijama HNŽ/K („Narodne novine HNŽ/K“, broj: 1/13,7/16, 6/18, 9/19 i 1/21) i ostalim propisima koji reguliraju djelatnost kojom će se koncesionar baviti na poljoprivrednom zemljištu koje je predmet koncesije.

VII.

Ovlašćuje se Načelnik općine Čitluk da sklopi Ugovor o koncesiji poljoprivrednog zemljišta iz točke 1. ove Odluke, kojom će se detaljno urediti prava i obveze između Koncesora i Koncesionara.

VIII.

Nezadovoljni ponuditelj prijedloga za dodjelu koncesije na osnovu samoinicijativne ponude u postupku može u roku od 15 dana od dana prijema Odluke o dodjeli koncesije podnijeti zahtjev za preispitivanje odluke.

IX.

Ova odluka će se objaviti u "Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk".

B o s n a i H e r c e g o v i n a
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
O P Ć I N A Č I T L U K
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-66/2-24
Čitluk, 17. lipnja 2024. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Predrag Smoljan, dipl.oec.,v.r.

66

Na temelju članka 27. točka 24., te članka 111. stavak 3. Statuta općine Čitluk ("Službeno glasilo Općinskog vijeća općine Čitluk", broj: 2/08, 6/08 i 3/13), Općinsko vijeće Čitluk na sjednici održanoj dana 17. lipnja 2024. godine *d o n i j e l o j e*

ZAKLJUČAK

Članak 1.

Usvaja se Izvješće o radu Gradske ljekarne Čitluk za 2023. godinu.

Članak 2.

Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasilu Općinskog vijeća općine Čitluk“.

B o s n a i H e r c e g o v i n a
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
O P Ć I N A Č I T L U K
-OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK-

Broj: 01-02-59/24
Čitluk, 17. lipnja 2024. godine

P R E D S J E D N I K
Općinskog vijeća općine Čitluk
Predrag Smoljan, dipl.oec.,v.r.



SLUŽBENO GLASILO OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE ČITLUK

UTEMELJITELJ I IZDAVAČ: **OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK**

88260 ČITLUK, Trg žrtava Domovinskog rata 1

Čitluk, 21.06.2024.godine
Službeno glasilo izlazi prema potrebi.
Naklada 100 primjeraka.

Glavni i odgovorni urednici: Mario Rozić, dipl.iur. i Antonela Planinić, mag.iur.

Tel.: 036/ 640 - 525 ; 640-518

Fax: 036/ 640 - 537

E-mail: brotnjo@citluk.ba

tajnik.vijece@citluk.ba

Web: www.citluk.ba

Napomena:

Izdavač ne može preuzeti odgovornost za jezik službenih objava i oglasa koje objavljujemo u ovom službenom glasilu.

Pozivamo sve one koji ih sastavljaju i upućuju javnosti da se suoče s obvezom skrbi o hrvatskom jeziku kao službenom jeziku Hrvata u Bosni i Hercegovini.

