

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko – neretvanska županija
- OPĆINSKO VIJEĆE ČITLUK -

IZVADAK IZ ZAPISNIKA sa 37. redovite sjednice Općinskog vijeća Čitluk

Sjednica Općinskog vijeća Čitluk (u daljnjem tekstu: Vijeće) je održana dana 06. svibnja 2024. godine u Hotelu Brotnjo u Čitluku sa početkom u 11⁰⁰ sati. Sjednicu je otvorio i istom predsjedavao Predrag Smoljan, Predsjednik Vijeća. Gospodin Smoljan je pozdravio sve nazočne vijećnike, Tajnicu Vijeća Antonelu Planinić, Općinskog načelnika Marina Radišića i njegove suradnike, Javnu pravobraniteljicu Općine Čitluk Mladenku Stojić, ravnatelja Centra za socijalni rad Čitluk Zvonimira - Gojka Martinca, v.d. ravnatelja Kulturno - informativnog centra Čitluk Željka Planinića.

Predsjednik Vijeća je nazočne informirao o pripremama za sjednicu Vijeća te o održanim sjednicama Kolegija Vijeća, Odbora za Statut, Poslovnik i propise i Odbora za proračun, financije i gospodarstvo.

Tajnica Vijeća Antonela Planinić je uradila prozivku vijećnika. Konstatirano je kako sjednici nazoči 21 od ukupno 25 vijećnika. Prozivci nisu nazočili Drago Pehar (obavijestio Predsjednika i Tajnicu Vijeća o nedolasku na sjednicu i o razlozima spriječenosti), Bernarda Primorac, Darko Primorac i Pero Barbarić.

Predsjednik Vijeća je predložio dnevni red naveden u sazivu današnje sjednice. Rasprava je otvorena. Nije bilo prijavljenih za raspravu te je ista zaključena. *Predloženi dnevni red dat je na glasovanje te je usvojen jednoglasno.*

Ad. 1. Usvajanje Izvatka iz Zapisnika sa 36. redovite sjednice Općinskog vijeća Čitluk;

Nije bilo primjedbi na Zapisnik. *Sukladno članku 86. Poslovnika o radu Vijeća, Zapisnik na koji nisu stavljene primjedbe smatra se usvojenim.* Zaključena je prva točka dnevnog reda.

Ad. 2. Pitanja vijećnika;

Nije bilo prijava za postavljanje pitanja.

Zaključena je druga točka dnevnog reda.

Ad. 3. Razmatranje Izvješća o radu Općinskog načelnika za 2023. godinu;

Izvješće je prezentirao Općinski načelnik, gospodin Marin Radišić. Otvorena je rasprava.

Vijećnik Drago Vasilj upućuje pohvale na prezentirano Izvješće o radu Načelnika te ističe iznimno dobru suradnju sa Načelnikom koja se uistinu popravila, posebice naglašavajući razumijevanje Načelnika za brojne probleme. Posebne zahvale upućuje za postavljanje rasvjetnih tijela u Međugorju, zbog čega je većinski dio ulica u Međugorju osvijetljen. Osvrće se na rad pojedinih općinskih službi. Ističe važnost osnivanja Turističke zajednice, ali i rada turističke inspekcije. Pita Načelnika koliko je

registriranih ugostitelja iz turističke djelatnosti. Referira se na rad komunalne inspekcije, s obzirom da je u Izvješću navedeno da je izvršeno 175 nadzora, sačinjeno 175 zapisnika, te izdano 67 prekršajnih naloga te pita na što se točno ti nalozi odnose. Iznosi primjedbe na rad komunalnih redara i komunalne inspekcije s obzirom da su česte ružne slike odlaganja otpada iz trgovačkih suvenirskih, ugostiteljskih radnji na nogostupima te ga zanima kada će komunalna inspekcija konačno početi izdavati prekršajne naloge za spomenuto. Naglašava da je Turistička zajednica osnovana s ciljem unapređenja turizma, međutim ističe da je najveći „neprijatelj“ prljava i neuredna sredina. Vezano za rad građevinske inspekcije ističe da su se neke bespravne radnje nastavile unatoč intervenciji građevinskog inspektora te ga zanima je li građevinski inspektor odnosno nadležna služba prati izgradnju objekta kojemu je izdana građevinska dozvola od početka pa do same realizacije jer je u praksi primijetio da pojedini objekti odstupaju od projekata. Pohvaljuje rad Službe za prostorno uređenje, imovinsko-pravne poslove i katastar zemljišta, s naglaskom na rad šefa Službe, gospodina Franimira Pervana. Predlaže da se u Službi za katastar zemljišta uvedu uredovni dani za rad sa strankama s obzirom na obujam posla koje djelatnice u toj službi obavljaju te sveobuhvatnost i odgovornost službe. Ukazuje na važnost Službe koja se bavi javnim nabavkama naglašavajući odgovornost njihovog posla te predlaže adekvatno nagrađivanje istih za svoj rad. Načelnik Marin Radišić navodi da je u Izvješću navedeno da su 103 ugostiteljska objekta registrirana na području općine Čitluk. Izražava zadovoljstvo iznošenjem razmišljanja vijećnika Vasilja, cijeneći što su ista usmjerena u pravcu poboljšanja rada svih službi. Ističe da rad Službi ne bi bio moguć bez odgovornog rada djelatnika te navodi da mu je iznimno drago čuti pohvale stranaka na rad Službi i djelatnika. Vezano za nagrađivanje djelatnika navodi da se adekvatno nagrade djelatnici koji su taj mjesec radili izvan norme i slično. Glede rada komunalnih inspektora navodi da on ne može detaljnije govoriti o radu komunalnih inspektora, međutim naglašava da u svakom slučaju ima prostora za poboljšanje stanja, te da inspekcija mora reagirati, međutim smatra da je nužno utjecati na svijest građana da svojim postupcima doprinesu uređenju cjelokupne okoline.

Vijećnik Tomislav Filipović pohvaljuje Izvješće Načelnika i suradnju načelnika sa svim lokalnim zajednicama, s naglaskom na MZ Krehin Gradac s obzirom da je predstavnik iste, a u kojoj je započeto dosta projekata. Pohvaljuje također rad svih Službi u Općini, te predlaže da se u razdoblju koje slijedi učini nešto na uređenju Čitluka, posebice na području između zgrada kao i parkinga kod Robne kuće te uvođenje financijskih mjera kojima bi se pomoglo mladima koji zasnivaju obitelji.

Vijećnik Ilija Šego pita Načelnika je li završena natječajna procedura oko Prostornog plana općine Čitluk. Načelnik odgovora da procedura nije završena, donesena je Odluka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja, na koju je uložena žalba, a koja je i usvojena, slijedom čega je donesena nova Odluka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja na koju je ponovno uložena žalba, zbog čega je postupak proslijeđen Uredu za razmatranje žalbi. Protekom cjelokupne procedure, slijedi potpisivanje ugovora i pristupanje izradi Prostornog plana. Ističe da su zakonske odredbe takve da procedura traje duže od planiranoga, a što se očekuje zbog žalbenog postupka.

Vijećnik Dragana Kozina se zahvaljuje na radu i suradnji Načelnika zadnjih godinu dana koji je kako navodi puno bolji u odnosu na prethodne godine.

Zaključena je rasprava. *Prijedlog zaključka kojim se usvaja Izvješća o radu Općinskog načelnika za 2023. godinu je dat na glasovanje te je usvojen jednoglasno.*

Zaključena je treća točka dnevnog reda.

Ad. 4. Razmatranje Izvješća o radu Centra za socijalni rad Čitluk za 2023. godinu;

Izvješće je prezentirao Zvonimir – Gojko Martinac, ravnatelj Centra. Otvorena je rasprava.

Vijećnik Mario Milićević upućuje čestitke ravnatelju Martincu na dosadašnjem radu uz želje da se dobra suradnja nastavi i u daljnjem razdoblju.

Zaključena je rasprava. *Prijedlog zaključka kojim se usvaja Izvješće o radu Centra za Socijalni rad Čitluk je dat na glasovanje te je usvojen jednoglasno.*

Zaključena je četvrta točka dnevnog reda.

Ad. 5. Razmatranje Izvješća o radu Kulturno – informativnog centra Čitluk za 2023. godinu;

Izvješće je prezentirao Željko Planinić, v.d. ravnatelj Kulturno – informativnog centra Čitluk. Otvorena je rasprava.

Vijećnik Tomislav Filipović pita v.d. ravnatelja Kulturno – informativnog centra Čitluk, ako raspolaže informacijom on ili Načelnik kada će se KIC preseliti u novu zgradu odnosno kad će se nove prostorije KIC-a biti spremne za korištenje, a uzimajući u obzir činjenicu da radovi u posljednje vrijeme dosta brzo napreduju. Željko Planinić odgovara da je Načelnik više upoznat sa tom informacijom. Načelnik navodi da je prema posljednjim informacijama sa sastanka održanog sa izvođačima rečeno da bi radovi trebali biti završeni do 31.12.2024., a možda i do 01.12.2024. godine ukoliko okolnosti dozvole. Ističe da se radovi izvode znatno brže nego prije te da se može očekivati završetak radova kako je i dogovoreno nakon čega slijedi opremanje prostorija. Naglašava važnost ovoga objekta za cijelu općinu, i za aktivnosti koje su predviđene za održavanje u istom.

Zaključena je rasprava. *Prijedlog zaključka kojim se usvaja Izvješće o radu Kulturno – informativnog centra Čitluk je dat na glasovanje te je usvojen jednoglasno.* Zaključena je peta točka dnevnog reda.

Ad. 6. Prijedlog Odluke o dodjeli jednokratnih financijskih potpora maturantima općine Čitluk za školsku godinu 2023/2024;

Prijedlog je obrazložila Tajnica, gospođica Antonela Planinić. Otvorena je rasprava. Nije bilo prijava za raspravu te je ista zaključena. *Prijedlog je dat na glasovanje te je usvojen jednoglasno.* Zaključena je šesta točka dnevnog reda.

Vijećnici Luca Bajkuša, Goran Božić i Jure Džida su napustili sjednicu.

Ad. 7. Prijedlozi za rješavanje pitanja ispred Općinske službe za prostorno uređenje, imovinsko – pravne poslove i katastar zemljišta;

Prijedloge je obrazložio Franimir Pervan, Pomoćnik Općinskog načelnika za prostorno uređenje, imovinsko - pravne poslove i katastar zemljišta.

Prijedlog odluke o načinu i uvjetima raspolaganja nekretnina u vlasništvu općine Čitluk neposrednom pogodbom kojom se nekretnina daje na prodaju neposrednom pogodbom Željku (Ivana) Gagro radi oblikovanja (proširenja) građevne parcele, a označena je kao: k.č. 1437/22 (novi premjer), što odgovara k.č. 69/161 K.O. Čitluk (stari premjer), površine 842 m²;

Nije bilo prijava za raspravu te je prijedlog dat na glasovanje. *Prijedlog je usvojen jednoglasno.*

Prijedlog odluke o načinu i uvjetima raspolaganja nekretnina u vlasništvu općine Čitluk neposrednom pogodbom kojom se nekretnina daje na prodaju neposrednom pogodbom poduzeću „TC – Link“ d.o.o. Čitluk radi oblikovanja (proširenja) građevne parcele, a označena je kao: k.č. 1437/20 (novi premjer), što odgovara k.č. 69/159 K.O. Čitluk (stari premjer), površine 1500 m²;

Nije bilo prijava za raspravu te je prijedlog dat na glasovanje. *Prijedlog je usvojen jednoglasno.*

Prijedlog odluke o izmjeni granice između K.O. Čitluk i K.O. Gradnići;

Nije bilo prijava za raspravu te je prijedlog dat na glasovanje. *Prijedlog je usvojen jednoglasno.*

Prijedlog odluke o načinu i uvjetima raspolaganja nekretnina u vlasništvu općine Čitluk na lokalitetu „GARIŠTA“ K.O. Čitluk označene kao k.č. 1411/28 (novi premjer), k.č. 68/511 (stari premjer), površine 500 m²; k.č. 1411/29 (novi premjer), k.č. 68/512 (stari premjer), površine 500 m²; k.č. 1411/34 (novi premjer), k.č. 68/527 (stari premjer), površine 600 m²;

Otvorena je rasprava.

Vijećnik Mario Milićević pita je li se radi o parceli koja se nalazi preko puta vinograda na Garištu, na što Franimir Pervan potvrdno odgovara. Vijećnik Milićević navodi da je iz priloženog evidentno da je ista tržišna cijena KM/m² na Bliznim Gomilama, koje se nalaze odmah uz glavni put i parcela koje nisu uz glavni put što mu nije jasno. Franimir Pervan navodi da se cijena utvrđuje na temelju mišljenja sudskog vještaka te da je kao takva i navedena.

Zaključena je rasprava. *Prijedlog je dat na glasovanje te je usvojen jednoglasno.*

Prijedlog odluke o ispravci greške u tabelarnom prikazu Odluke o provođenju izmjena i dopuna Regulacijskog plana „Bare 1“ u Čitluku;

Nije bilo prijava za raspravu te je prijedlog dat na glasovanje. *Prijedlog je usvojen jednoglasno.*

Zaključena je sedma točka dnevnoga reda.

Ad. 8. Razno;

Nije bilo prijava pod točkom Razno.

Zaključena je osma točka dnevnog reda.

Zaključena je 37. redovita sjednica.

Sjednica je završena u 12¹² h.

Sjednica je tonski snimana.

Tajnik Vijeća:

Antonela Planinić, mag. iur.

Predsjednik Vijeća:

Predrag Smoljan, dipl.oec.